

Diskusia

Jozef Kontrík, starosta

k bodu 3./ rôzne

- **k žiadosti o vysporiadaniu lyžiarskeho vleku, ktorý je na pozemku p. Škapovej** – oslovil som p. Gálika, ktorý je spoluvlastníkom vleku, odpísal mi, že príde na jednanie na OÚ, doposiaľ sa však nedostavil

- **k návrhu na odstúpenie od kúpnej zmluvy s p. Comorkovou, Korňa 750** – ja som vyzval p. Comorkovú, aby odstúpila od kúpnej zmluvy z r. 2006, pretože predaná budova neslúžila ako domov sociálnych služieb, čo bola podmienka predaja nehnuteľnosti a budova bola ponúknutá realitnej kancelárií na predaj, následne starosta predniesol zápisnicu z mimoriadneho zasadania OZ z roku 2006, aby ozrejmil poslancom, prečo a za akých podmienok bola nehnuteľnosť predaná

- **k žiadosti o prejednanie vodovodnej a kanalizačnej prípojky k budove „Zelená žaba“ na ihrisku** – chcem, aby sa k žiadosti vyjadrili poslanci obecného zastupiteľstva, pretože som sa obával, aby ste ma neobvinili, že som predal obecný majetok bez vášho vedomia

- **k využívaniu verejných priestorov na ihrisku pri budove Zelená žaba** – samozrejme, že sa môžu využívať verejné priestory pre návštevníkov zelenej žaby a futbalových zápasov, veď nato sú tam stoly a lavičky

Štefan Drabina, poslanec

k bodu 3./ rôzne:

- **k návrhu na odstúpenie od kúpnej zmluvy s p. Comorkovou** – my sa teraz nevieme vyjadriť ku kúpnej zmluve s p. Comorkovou, pretože sme ju nevideli, vyjadríme sa až na základe predloženej právnickej analýzy

- k VZN o predaji obecných bytov – skúsme urobiť niečo v obci pre mladých ľudí, dajme spracovať projektovú štúdiu, aby sme mali prehľad o záujmoch našich občanov

p. Hurik, poslanec

k bodu 3/ rôzne

- **k žiadosti o odkúpenie pozemku** – pozemky sme získali prevodom od neznámych vlastníkov, je potrebné požiadať ostatných spoluvlastníkov pozemku o vyjadrenie k odpredaju

- **k návrhu na odstúpenie od KZ s p. Comorkovou** - je dobré, že sa v tejto veci niečo začalo robiť, lebo ľudia sa už pýtajú, čo bude s tou budovou a pozemkami, ja si myslím, že p. Comorková mala prísť za p. starostom a povedať mu že jej zámer nevyšiel, že ho nemôže realizovať z určitých dôvodov, ja sa k tomu nemôžem vyjadriť či je zmluva platná alebo nie, nakoľko som ju nevidel, nech sa najskôr vyjadria právnici v právnej analýze zmluvy, možno mal byť v zmluve stanovený presný, explycitný dátum, od kedy sa mal vykonať zámer, ak to bolo po 6 rokoch od kúpy nehnuteľnosti, tak v roku 2010 mala byť už zmluva vypovedaná, podľa mňa je zmluva zle napísaná

- **k žiadosti o prejednanie kanalizačnej a vodovodnej prípojky na ihrisku k budove Zelená žaba** – Zelená žaba bola napojená na vodu legálne, v roku 1993 si štát svojvoľne všetko zobral telovýchovnej jednote, voda tam bola aj pre TJ, keď sa postavila biela budova, prepojila sa voda zo zelenej žaby do bielej budovy, čo sa týka žumpy, Zelená žaba mala svoju vlastnú žumpu, potom sa vybudovala nová budova, k nej nová žumpa a na ňu sa napojila aj Zelená žaba, podľa mňa bola zle spísaná kúpna zmluva s p. Klagom, bolo chybou, že sa do zmluvy nezakomponovala vodovodná, kanalizačná prípojka a energie, teraz bude budova konečne slúžiť na ten účel, na aký bola postavená, môj návrh je taký, že netreba robiť problémy novému majiteľovi budovy, kapacita vody je tam dostatočná, treba mu vyjsť

v ústrety vodomerom, vyhotoviť zmluvu a v nej zakomponovať aj to, ako sa bude podieľať na platení

p. Homola, zástupca starostu

k bodu 3./ rôzne

- **k rozpočtu obce na budúci rok** – navrhol poslanom, že treba predkladať návrhy na rozpočet na budúci rok do 10. novembra 2012

p. Barčák, poslanec OZ

k bodu 3./ rôzne

- **k žiadosti o odpredaj pozemku** – treba osloviť aj ostatných spoluvlastníkov pozemku, aby sme pozemok nepredali a ostatní spoluvlastníci sa nedostanú k chalupám

- **k návrhu na odstúpenie od zmluvy s p. Comorkovou** – je jedno kto písal zmluvu, podľa mňa dôjde k súdnemu sporu, pretože neustúpi ani starosta ani p. Comorová, kúpnu zmluvu treba dať posúdiť právnikovi, ktorý nám vysvetlí, či je zmluva právoplatná, ak má obec pravdu, treba požiadať nech napíše právnik stanovisko o kúpnej zmluve, potom si vypočujeme, kto má pravdu, ak má pravdu p. Comorková, tak nie sme kompetentní vyjadrovať sa k zmluve, ak má pravdu obec, potom zaujmeme stanovisko, buď jej budovu znova predáme, kde nebude táto podmienka, alebo budovu vráti obci, to už bude vecou jednaní na budúcom zasadaní OZ,

odteraz, keď bude obec niečo predávať, mal by kúpne zmluvy vyhotovovať právnik

- **k žiadosti o prejednanie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na ihrisku** – nech si tam dá nový vlastník vodomer, podružné meranie a bude sa podieľať na platbách za vodu aj kanalizačnú prípojku

- **k VZN o predaji obecných bytov** – navrhujem, aby sme poskytli bývanie mladým ľuďom cez niekoho iného, poskytneme im pozemok za symbolickú cenu, pripravme pozemky a nachystajme IBV

p. Fatura, poslanec OZ

k bodu 3./ rôzne

- **k žiadosti o prejednanie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na ihrisku** – chcem sa spýtať, či nového vlastníka budovy informoval minulý majiteľ o problémoch s vodou a kanalizačnou prípojkou

p. Comorek Miroslav

- **k návrhu na odstúpenie od zmluvy** – tento problém som spôsobil ja z nedbalosti, občas som zašiel do kúpenej budovy, chlanci sa tam hrali na vojakov, je tam narobené veľa škody, naše zámery nám nevyšli, chceli sme sa spojiť s ostatnými obcami, oslovili sme starostu z Klokočova, lenže sme nevedeli, že pri našom projekte sa nesmú spájať obce, žena mi hovorila, že starosta p. Kontrík poslal za ňou záujemcov o budovu a tak som ju ponúkol aj ja realitnej kancelárii na predaj, budova je v pôvodnom stave

p. Comorková Nadežda

k bodu 3./ rôzne

- **k návrhu na odstúpenie od zmluvy** – ja som budovu nekupovala na žiadne kšefty, stále som chodila po všetkých inštitúciách, aby som projekt vybavila, stálo ma to okolo 400 tisíc, písala som aj p. ministerke Tomanovej, tá sa vyjadрила, že sme na takýto projekt malá obec, máme málo obyvateľov, starosta mi dal termín vrátiť budovu do 3 dní, veď to nie je mysliteľné, chcela by som uviesť na pravú mieru informáciu pre p. starostu, že ja nemám

žiadne byty v Španielsku, ako uviedol pre realitnú kanceláriu, ešte sa vrátim ku kúpnej zmluve, vy si dajte urobiť svoju analýzu a ja si dám vyhotoviť analýzu svojmu právnikovi, potom sa ukáže, či je zmluva právoplatná alebo nie

p. Chylík Jaroslav

k bodu 3./ rôzne

- **k vodovodnej a kanalizačnej prípojke na ihrisku** – ja som sa bol pýtať na Sevaku v Čadci, čo sa dá v tejto veci robiť, bolo mi povedané, že tam môže byť vodomerná šachta s dvoma vodomermi, pôvodný vodomer by sa zrušil a vybudoval by sa nový, s dvoma vodomermi, v prípade, že nastanú problémy, že by sa tam musela dať prečerpávačka, som ochotný finančne prispieť na jej vybudovanie

- **k využívaniu verejných priestorov** – chcem vedieť, či môžem využívať verejné priestory pri budove Zelená žaba na ihrisku na sedenie obyvateľov, návštevníkov zelenej žaby

p. Chrenšť Miroslav, poslanec OZ

k bodu 3./ rôzne

- upozornil, že na hlavnej ceste ako býva p. Kuljovský, v miestach, kde je ten vagón sú nebezpečné stromy, ktoré treba dať vyrezať, ale najskôr treba zistiť vlastníkov pozemku

- navrhol, že je treba dať aspoň jedno svetlo do Boháči, tam ako sa robil ten nový most