

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Korní, konaného dňa 26. 06. 2026 v Korní

Prítomní : Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Bohumil Jaroš, zástupca starostu

Rastislav Fatura, poslanec OZ

Miroslav Skorčík, poslanec OZ

Tibor Sabela, poslanec OZ

Ing. Peter Veselka, poslanec OZ

Emília Barčáková, poslankyňa OZ

Andrej Staník, poslanec OZ

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, poslanec OZ

Martin Kontrík, poslanec OZ

1./ Otvorenie zasadania OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Korní otvorila a viedla starostka obce Ing. Marianna Bebčáková. Konštatovala, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 7 poslancov, z celkového počtu 9, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

2./ Určenie overovateľov, zapisovateľa a návrhovej komisie

Následne starostka oboznámila prítomných s programom zasadnutia OZ, ktorý bol schválený. Poverila zapisovateľku Danielu Neherovú, pracovníčku OÚ, za overovateľov zápisnice boli určení Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, do návrhovej komisie boli určení poslanci Andrej Staník, Ing. Peter Veselka. Overovatelia zápisnice, návrhová komisia, zapisovateľka boli schválení jednomyselne.

Program rokovania OZ:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky a návrhovej komisie
3. Stanovisko hl. kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Korňa za rok 2025
4. Záverečný účet obce Korňa a celoročné hospodárenie za rok 2025
5. Monitorovacia správa obce Korňa
6. Výročná správa Obecného podniku Korňa za rok 2025
7. Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2026
8. Sadzobník úhrad za nájom majetku obce Korňa
9. VZN 6/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 1/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území obce Korňa
10. VZN 7/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 2/2020 o poplatkoch za služby poskytované obcou Korňa
11. Rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 3/2026

12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2026
13. Správa o výsledku finančnej kontroly č.21052026 v ZŠ Korňa
14. Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa
15. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa - Ovčia farma Korňa
16. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m2
17. Žiadosť Michaely Gajdičiarovej Pavúkovej, bytom Turzovka, Stred 311 o zriadenie vecného bremena
18. Žiadosť JUDr. Moniky Kučeríkovej, Pri Rajčianke 32, 022 01 Žilina o zriadenie vecného bremena
19. Žiadosť ZŠ Korňa o presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD
20. Určenie počtu poslancov OZ a volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obce na volebné obdobie rokov 2026 - 2030
21. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Korňa na volebné obdobie rokov 2026 - 2030
22. Žiadosť Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa
23. Žiadosti Tibora Šramčíka – Brdo Investment s.r.o. Slnčná 3818/50, Banská Bystrica o prerokovanie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena
24. Rôzne
25. Diskusia
26. Návrh na uznesenie
27. Záver

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. **654/2026**

3./ Stanovisko hl. kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Korňa za rok 2025

V tomto bode programu bolo prerokované stanovisko hl. kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2025.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.655/2026

4./ Záverečný účet obce Korňa a celoročné hospodárenie za rok 2025

V tomto bode programu bol prejednaný záverečný účet celoročné hospodárenie obce za rok 2025.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.656,657,658,659/2026

5./ Monitorovacia správa obce Korňa

V tomto bode programu bola prejednaná monitorovacia správa obce Korňa.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 660/2026

6./ Výročná správa Obecného podniku Korňa za rok 2025

V tomto bode programu bola prejednaná výročná správa Obecného podniku za rok 2025.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.661/2026

7./ Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2026

V tomto bode programujú bolo prerokované rozpočtové opatrenie obce č. 2/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.662/2026

8./ Sadzobník úhrad za nájom majetku obce Korňa

V tomto bode programu bol prerokovaný sadzobník úhrad za nájom majetku obce Korňa.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.663/2026

9./ VZN 6/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 1/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území obce Korňa

V tomto bode programu bolo prejednané VZN č.6/2026 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.664/2026

10./ VZN 7/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 2/2020 o poplatkoch za služby poskytované obcou Korňa

V tomto bode programu bolo prejednané VZN 7/2026 o poplatkoch za služby poskytované obcou.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.665/2026

11./ Rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 3/2026

V tomto bode programu bolo prejednané rozpočtové opatrenie MŠ č. 3/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.666/2026

12./ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2026

V tomto bode programu bol prejednaný návrh kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 667/2026

13./ Správa o výsledku finančnej kontroly č.21052026 v ZŠ Korňa

V tomto bode programu bola prečítaná správa o výsledku finančnej kontroly v ZŠ.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.668/2026

14./ Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa

V tomto bode programu bola prerokovaná zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a rodiny Bielčikovej.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 669/2026

15./ Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa - Ovčia farma Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný prenájom nehnuteľného majetku obce Ovčej farme Korňa.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 670/2026

16./ Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m2

V tomto bode programu sa prejednal prenájom nehnuteľného majetku obce OCR Kysuce, za účelom prevádzkovania foto-pointu Drevené srdce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 671/2026

17./ Žiadosť Michaely Gajdičiarovej Pavúkovej, bytom Turzovka, Stred 311 o zriadenie vecného bremena

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť na zriadenie vecného bremena na vybudovanie elektrickej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.672/2026

18./ Žiadosť JUDr. Moniky Kučeríkovej, Pri Rajčianke 32, 022 01 Žilina o zriadenie vecného bremena

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť o zriadenie vecného bremena v rozsahu nevyhnutnom na uloženie a prevádzku inžinierskych sietí – kanalizácia vodovod k rodinnému domu č. 814 vrátane prístupu k nim.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.673/2026

19./ Žiadosť ZŠ Korňa o presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť ZŠ Korňa o presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.674/2026

20./ Určenie počtu poslancov OZ a volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obce na volebné obdobie rokov 2026 – 2030

V tomto bode programu bol prerokovaný počet poslancov a volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.675/2026

21./ Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Korňa na volebné obdobie rokov 2026 – 2030

V tomto bode programu bol prejednaný rozsah výkonu funkcie starostu na nové volebné obdobie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.676/2026

22./ Žiadosť Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.677,678,679/2026

23./ Žiadosti Tibora Šramčíka – Brdo Investment s.r.o. Slnčná 3818/50, Banská Bystrica o prerokovanie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.680/2026

24./ Rôzne

a/ žiadosť ZŠ Korňa o určenie nižšieho počtu žiakov v triedach pre šk. rok 2026/2027

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť ZŠ Korňa o určenie nižšieho počtu žiakov v triedach pre šk. rok 2026/2027.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 681/2026

b/ žiadosť ZŠ Korňa o schválenie spájania tried na vyučovanie predmetov informatika, anglický jazyk, informatická výchova

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť ZŠ Korňa o schválenie spájania tried na vyučovanie predmetov informatika, anglický jazyk, informatická výchova.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.682/2026

c/ žiadosť Jozefa Ježíka, Vyšná Korňa 742, Korňa o zmenu územného plánu pozemku parcela E KN 18655 v k. ú. Korňa, ktorá sa prekrýva s parcelou C KN č. 2847 bez LV

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Jozefa Ježíka, Vyšná Korňa 742, Korňa o zmenu územného plánu pozemku parcela E KN 18655 v k. ú. Korňa, ktorá sa prekrýva s parcelou C KN č. 2847 bez LV.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.683/2026

d/ žiadosť Mariána Kotka, Stred 392, Turzovka o zmenu územného plánu pozemku parcela C KN 202/1 a C KN 202/4 v k. ú. Korňa

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Mariána Kotka, Stred 392, Turzovka o

zmenu územného plánu pozemku parcela C KN 202/1 a C KN 202/4 v k. ú. Korňa.
K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.684/2026

e/ žiadosť Kataríny Kotkovej, Olešná 507 o predĺženie nájomnej zmluvy na prevádzku zmrzlinárne na pozemku C KN č. 3459/15

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Kataríny Kotkovej, Olešná 507 o predĺženie nájomnej zmluvy na prevádzku zmrzlinárne na pozemku C KN č. 3459/15.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.685,686,687/2026

f/ žiadosti o pridelenie nájomného bytu

V tomto bode programu boli prejednané žiadosti o pridelenie nájomného bytu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.688/2026

g/ žiadosť Dominika Gaboríka, Korňa 423 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Dominika Gaboríka, Korňa 423 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.689/2026

h/ žiadosť Jozefa Malíkovej Korňa 772 o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Jozefa Malíkovej Korňa 772 o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m².

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.690/2026

ch/ žiadosť Ing. Dušana Štastného a manželky PhDr. Eleny Šťastnej o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Ing. Dušana Štastného a manželky PhDr. Eleny Šťastnej o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m².

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.691/2026

i/ návrh Márie Babicovej a Ing. Babicu na uzatvorenie súdneho sporu

V tomto bode programu bol prejednaný návrh od pani Babicovej a jej manžela na uzatvorenie súdneho sporu s obcou.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 692/2026

j/ rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č. 2/2026

V tomto bode programu bolo prejednané rozpočtové opatrenie č ZŠ Korňa č. 2/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 693/2026

25./ Diskusia

Rastislav Fatura, poslanec OZ - chcem pozvať v mene Dobrovoľného hasičského zboru na 37.ročník hasičskej súťaže o pohár starostky obce Korňa a DHZ Korňa, ktorá sa bude konať v Sobotu 18.7.2026 počas celého dňa. Začíname od rána súťažou železných hasičov, potom poobede nasledujú mladí hasiči, podvečer veteráni a večer načína NHL-ka až do rána. Srdečne Vás pozývame a oslovíme Vás o pomoc pri organizovaní našej akcie. Následne pripravujeme tím na medzinárodnú súťaž spoločne s ASSR, ktorá bude tentokrát v Rakúsku, potom pripravujeme detský hasičský tábor.

Už počas tohto roku sme získali viaceré popredné umiestnenia v TFA a požiarnych útokoch detí, mládeže, žien i mužov. Ďalej pracujeme na získavaní ďalších grantov a projektov v spolupráci s našimi partnermi. Vozidlo AHZS MB Atego pridelené od HaZZ, po základných opravách a revíziách vykonalo, už 2 ostré zásahy k dopravným nehodám. Ďakujem a ešte raz pozývam na našu hasičskú súťaž.

Ing. Peter Veselka, poslanec OZ - poďakoval za perfektné zorganizovanie vysviacky diakonov, hodových slávností na obci a v základnej škole „Junolesa“.

Tibor Sabela, poslanec OZ – podal návrh pani riaditeľke základnej školy na prehodnotenie umiestnenia automatu v základnej škole, bolo by vhodné prehodnotiť, či to bol dobrý ťah.

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

V mesiaci jún sme skolaudovali nízkokapacitné zariadenie pre seniorov, taktiež bola v zariadení vykonaná finančná kontrola na mieste z Plánu obnovy a odolnosti SR. V súčasnosti prebieha zápis zariadenia do zoznamu poskytovateľov sociálnej starostlivosti na Ministerstve práce sociálnych vecí a rodiny SR, čomu predchádzalo schválenie prevádzkového poriadku RUVZ a obhliadka zariadenia sociálnym odborom ŽSK. Ak sa všetko podarí, v letných mesiacoch by sme chceli zverejniť žiadosti spolu s povinnými prílohami pre klientov. Prvých klientov by sme chceli v zariadení umiestniť od 1.1.2027, tak aby bola dodržaná zmluva.

Dňa 31.12.2026 nastúpi naša súčasná pani matrikárka do dôchodku. Pretože som bola s jej prácou veľmi spokojná, požiadala som ju, aby ostala dlhšie pracovať. Som jej vďačná, že vyhovelá mojej požiadavke, vyšla mi v ústrety a ešte doteraz ostala. Vzhľadom na konsolidačné opatrenia, sme sa rozhodli, že jej pracovné miesto nepreobsadíme novou pracovnou silou, ale jej pracovné úlohy sa rozdelia medzi ostatné kolegyne. V súčasnosti postupne odovzdáva svoju agendu kolegyniam.

Podali sme viacero projektov - cykloútulňa, zelené srdce Korne a v súčasnosti chystáme podklady pre podanie projektu na Rekonštrukciu materskej školy za účelom zníženia spotreby energií cez MOF z Envirofondeu.

Ešte stále čakáme na podpis zmluvy s Ministerstvom dopravy SR na projekt Integrovannej dopravy - zastávky a parkoviská. Teším sa, že prešiel projekt „Višňový sad“ z dotácie predsedníčky ŽSK. Momentálne prebiehajú stavebné práce na výkopových a zemných prácach - Vyhliadka nad Varmusovcami.

Teším sa z vydareného priebehu Korňanských hodových slávností - mnoho pozitívnych reakcií na celkovú organizáciu a program. Všetkým, ktorí sa podieľali ďakujem. Za veľmi vydarené podujatie sa zaradilo aj futbalový turnaj o Beskydský pohár, kde sa naši domáci umiestnili na 1. mieste. Všetkých srdečne pozývame na hasičskú súťaž, turistický pochod Osadami Korne a na Folklórny festival Korňanská studnička, 8.8.2026, kde bude opäť krásny a bohatý program.

26./ Návrh na uznesenie

Neboli žiadne návrhy.

27./ Záver

Starostka obce Ing. Marianna Bebčáková konštatovala, že program dnešného zasadnutia OZ bol vyčerpaný, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Overovatelia:

Tibor Sabela

.....

Miroslav Skorčík

.....

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 654/2026

k programu rokovania, určeníu zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

program rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

b/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice – Tibora Sabelu a Miroslava Skorčíka, návrhovú komisiu v zložení – Andrej Staník, Ing. Peter Veselka, zapisovateľku - Danielu Neherovú a program rokovania

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

<u>Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura</u>

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 655/2026

k stanovisku hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Korňa za rok 2025

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Korňa za rok 2025

b/ b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Korňa za rok 2025

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 656/2026

k záverečnému účtu obce Korňa a celoročnému hospodáreniu za rok 2025

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

záverečný účet obce Korňa a celoročné hospodárenie za rok 2025

b/ s c h v a ľ u j e

záverečný účet obce Korňa a celoročné hospodárenie za rok 2025 bez výhrad

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 657/2026

k prebytku hospodárenia vo výške 78.095,93 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, po vylúčení z prebytku upraveného o nevyčerpané prostriedky podľa osobitných predpisov

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

prebytok hospodárenia vo výške 78.095,93 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, po vylúčení z prebytku upraveného o nevyčerpané prostriedky podľa osobitných predpisov

b/ s c h v a ľ u j e

prebytok hospodárenia vo výške 78.095,93 €, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, po vylúčení z prebytku upraveného o nevyčerpané prostriedky podľa osobitných predpisov

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 658/2026

k vysporiadaniu záporného zostatku finančných operácií vo výške – 42.503,51 € z prebytku hospodárenia

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

vysporiadanie záporného zostatku finančných operácií vo výške – 42.503,51 € z prebytku hospodárenia.

b/ s c h v a ľ u j e

vysporiadanie záporného zostatku finančných operácií vo výške – 42.503,51 € z prebytku hospodárenia

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 659/2026

k použitiu prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 35.592,42 € v súlade s § 15 ods. 1 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. na tvorbu rezervného fondu

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

použitie prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 35.592,42 € v súlade s § 15 ods.1 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. na tvorbu rezervného fondu

b/ s c h v a ľ u j e

použitie prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 35.592,42 € v súlade s § 15 ods.1 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. na tvorbu rezervného fondu

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Miroslav Skorčík, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík, Rastislav Fatura
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní:6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 660/2026

k monitorovacej správe obce Korňa za rok 2025

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

monitorovaciu správu obce Korňa za rok 2025

b/ b e r i e n a v e d o m i e

monitorovaciu správu obce Korňa za rok 2025

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 661/2026

k výročnej správa Obecného podniku Korňa 2025

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

výročnú správu Obecného podniku Korňa 2025

b/ b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu Obecného podniku Korňa 2025

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 662/2026

k rozpočtovému opatreniu obce č. 2/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie obce č.2/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie obce č.2/2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
 Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 663/2026

k sadzobníku úhrad za nájom majetku obce Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

sadzobník úhrad za nájom majetku obce Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

sadzobník úhrad za nájom majetku obce Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
 Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 664/2026

k VZN 6/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 1/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území obce Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

VZN 6/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 1/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území obce Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

VZN 6/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 1/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území obce Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 665/2026

k VZN 7/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 2/2020 o poplatkoch za služby poskytované obcou Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

VZN 7/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 2/2020 o poplatkoch za služby poskytované obcou Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

VZN 7/2026, ktorým sa zrušuje VZN číslo 2/2020 o poplatkoch za služby poskytované obcou Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 666/2026

k rozpočtovému opatreniu MŠ Korňa č. 3/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 3/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 3/2026 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 667/2026

k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2026

c/ p o v e r u j e

hlavného kontrolóra obce výkonom kontrolnej činnosti v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

**Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 668/2026
k správe o výsledku finančnej kontroly č. 21052026 v ZŠ Korňa**

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

správu o výsledku finančnej kontroly č.21052026 v ZŠ Korňa

b/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledku finančnej kontroly č.21052026 v ZŠ Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 669/2026

k zámene nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce **Ing. M. Bebčákovou**, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064 (ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

zámenu nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce Ing. M. Bebčákovou, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064

(ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č.677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to:

Zámenu novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** (**nehnuteľnosť č. 1**), podľa geometrického plánu č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 oddelené od parcely registra EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

z a

parcelu registra **CKN č. 3072/2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **216 m²** (**nehnuteľnosť č. 2**), nachádzajúcej sa v k. ú. obce Korňa

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,
a vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

Predmetom zámeny je:

Obec Korňa ako **zamietajúci č. 1** sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Korňa:
➤ parcely CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m²

a p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 2** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č. 266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 3** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 4** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

a p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 5** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Cena nehnuteľnosti č. 1, CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** je vo výške **14,23€** za 1m², čo za 194 m² predstavuje celkovú sumu **2760,62 €**.

Cena nehnuteľnosti č. 2, CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² je vo výške **12,67 €** za 1 m², čo za 216 m² predstavuje celkovú sumu **2736,72 €**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 36-2026, vyhotoveného dňa 16.04.2026 a na základe znaleckého posudku č. 33-2026 vyhotoveného dňa 13.04.2026 znalcom p. Ing. V. Kubincom.

Nehnutelnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúcich č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

Vzájomná zámena sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknuté zamieňané parcely sú pre obec prebytočné a obec ich nevyužíva.

Zrealizovanou zámenou parciel medzi zamieňajúcimi sa obec stane po zrealizovaní tejto zámeny vlastníkom v miestnej ceste v obci Korňa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode majetku zámenou je v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa, *Článkom 14), bodom 6) písmenom a)* – prevod nehnuteľnosti v prípade verejného záujmu.

b/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce Ing. M. Bebčákovou, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064

(ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č.677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to:

Zámenu novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** (**nehnutelnosť č. 1**), podľa geometrického plánu č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 oddelené od parcely registra EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

za

parcelu registra **CKN č. 3072/2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **216 m²** (**nehnutelnosť č. 2**), nachádzajúcej sa v k. ú. obce Korňa

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

a vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

Predmetom zámeny je:

Obec Korňa ako **zamieňajúci č. 1** sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Korňa:
➤ parcely CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m²

a p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca ako **zamieňajúca č. 2** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č. 266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca ako **zamieňajúci č. 3** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamieňajúci č. 4** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

a p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamieňajúca č. 5** sa po zámene stane vlastníkom podielu ¼ nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Cena nehnuteľnosti č. 1, CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** je vo výške **14,23€** za 1m², čo za 194 m² predstavuje celkovú sumu **2760,62 €**.

Cena nehnuteľnosti č. 2, CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² je vo výške **12,67 €** za 1 m², čo za 216 m² predstavuje celkovú sumu **2736,72 €**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 36-2026, vyhotoveného dňa 16.04.2026 a na základe znaleckého posudku č. 33-2026 vyhotoveného dňa 13.04.2026 znalcom p. Ing. V. Kubincom.

Nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúcich č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

Vzájomná zámena sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknuté zamieňané parcely sú pre obec prebytočné a obec ich nevyužíva.

Zrealizovanou zámenou parciel medzi zamieňajúcimi sa obec stane po zrealizovaní tejto zámeny vlastníkom v miestnej ceste v obci Korňa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode majetku zámenou je v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa, *Článkom 14), bodom 6) písmenom a)* – prevod nehnuteľnosti v prípade verejného záujmu.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 670/2026

k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m² , LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m² , LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m² , LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m² , LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m² , LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m² , LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m² , LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m² , LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m² , LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m² , LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m² , LV4198

- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m² , LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m² , LV4896
- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897
- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715
- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m² , LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m² , LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m² , LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m² , LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m² , LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m² , LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m² , LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m² , LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m² , LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m² , LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m² , LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m² , LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m² , LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m² , LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m² , LV5712
- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m² , LV3715

- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m², LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m², LV3715

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca, katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Ovčia farma s.r.o. Korňa 863, 023 21 Korňa** za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

b/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m², LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m², LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m², LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m², LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m², LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m², LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m², LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m², LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m², LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m², LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m², LV4198
- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m², LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m², LV4896

- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897
- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715
- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m² , LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m² , LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m² , LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m² , LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m² , LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m² , LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m² , LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m² , LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m² , LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m² , LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m² , LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m² , LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m² , LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m² , LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m² , LV5712
- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m² , LV3715
- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m² , LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m² , LV3715

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca,

katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Ovčia farma s.r.o. Korňa 863, 023 21**

Korňa za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

Ročné nájomné je stanovené vo výške **50,00 EURO** za ha a rok, čo činí z vypočítaných podielov **107,00 €** za rok splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca prislúchajúceho roka na účet prenajímateľa.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú, a to na 3 roky s výpovednou lehotou 2 mesiace.

Na určenie výšky ceny nájmu bolo zohľadnené ustanovenie §1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec parcely dlhodobo nevyužíva, ide o druh pozemkov vedených ako orná pôda a trvale trávnaté porasty. Jedná sa o nájom poľnohospodárskych pozemkov z dôvodu údržby zelene (spásanie, kosenie, mulčovanie).

Žiadateľ disponuje potrebným technickým vybavením na údržbu zelene, ktorú chce za účelom hospodárskej činnosti vykonávať na predmetných parcelách a ktorú i doposiaľ bez nároku na odmenu vykonával. Nájomom parciel nevzniknú nájomcovi žiadne výhody súvisiace s možnosťou predkupného práva na uvedené nehnuteľnosti.

Nakoľko sa parcely nachádzajú v odľahlejšej lokalite je pravidelná údržba zelene na predmetných parcelách pre obec neefektívna a teda je pre obec výhodné zveriť ich do nájmu. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa Čl. 14.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 671/2026

k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 3 m² umiestneného v časti parcely EKN 19580 – orná pôda, vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Organizácia cestovného ruchu Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca, IČO: 42220009, zastúpená Mgr. Antonom Varechom – predsedom predstavenstva za účelom prevádzkovania foto-pointu Drevené srdce, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým náčrtom v katastrálnej mape, a to na obdobie od 1.5.2026 do 30.04.2036. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť umiestneniu foto-pointu Drevené srdce, ktorý bude postavený za účelom rozvoja cestovného ruchu. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa článkom 14) bodom 8) písmenom j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. k) nájom pozemkov s malou výmerou do 30 m².

b/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 3 m² umiestneného v časti parcely EKN 19580 – orná pôda, vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Organizácia cestovného ruchu Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca, IČO: 42220009, zastúpená Mgr. Antonom Varechom – predsedom predstavenstva za účelom prevádzkovania foto-pointu Drevené srdce, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým náčrtom v katastrálnej mape, a to na obdobie od 1.5.2026 do 30.04.2036. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť umiestneniu foto-pointu Drevené srdce, ktorý bude postavený za účelom rozvoja cestovného ruchu. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa článkom 14) bodom 8) písmenom j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej

vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. k) nájom pozemkov s malou výmerou do 30 m².

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 672/2026

k žiadosti o zriadenie vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

- 1. Oprávnený z vecného bremena: Michaela Gajdičiarová Pavúková, bytom Turzovka, Stred 311**
- 2. Povinný z vecného bremena: Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa, a to na parcelách E 9-33184/1- druh pozemku ostatná plocha o výmere 4699m², E KN 33184/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 199m², EKN 9-18869/3, druh pozemku orná pôda o výmere 80m² v kat. území Korňa, z dôvodu realizácie elektrickej a kanalizačnej prípojky na základe GP č. 10/2026, overeným dňa 17.3.2026 pod číslom G1-211/2026, vyhotovený Ing. Petrom Mikolajom, k novostavbe rodinného domu na parcele C KN 2635/33 a parcel C KN 2635/29, 2635/9**

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania elektrickej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu na parcele C KN 2635/33 a parcel C KN 2635/29, 2635/9, v prospech oprávnenej strany na časti pozemkov vo vlastníctve povinnej strany s parcelnými číslami E 9-33184/1- druh pozemku ostatná plocha o výmere 4699m², E KN 33184/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 199m², EKN 9-18869/3, druh pozemku orná pôda o výmere 80m² v kat. území Korňa, pričom dotknutá časť pozemkov je vymedzená v projektovej dokumentácii GP č. 10/2026, overeným dňa 17.3.2026 pod číslom G1-211/2026, vyhotovený Ing. Petrom Mikolajom. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu nevyhnutnom na vybudovanie elektrickej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu na parcele C KN 2635/33 a parcel C KN 2635/29, 2635/9

b/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania elektrickej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu na parcele C KN 2635/33 a parcel C KN 2635/29, 2635/9, v prospech oprávnenej strany na časti pozemkov vo vlastníctve povinnej strany s parcelnými číslami E 9-33184/1- druh pozemku ostatná plocha o výmere 4699m², E KN 33184/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 199m², EKN 9-18869/3, druh pozemku orná pôda o výmere 80m² v kat. území Korňa, pričom dotknutá časť pozemkov je vymedzená v projektovej dokumentácii GP č. 10/2026, overeným dňa 17.3.2026 pod číslom G1-211/2026, vyhotovený Ing. Petrom Mikolajom. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu nevyhnutnom na vybudovanie elektrickej a kanalizačnej prípojky k novostavbe rodinného domu na parcele C KN 2635/33 a parcel C KN 2635/29, 2635/9 vrátane prístupu k nej.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslanců Obecného zastupitelstva v Korni: 9

Počet přítomných poslanců OZ na hlasování: 7

Kvórum – počet hlasů potřebných na schválení: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 673/2026

k žiadosti o zriadenie vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

- 1. Oprávnený z vecného bremena: JUDr. Monika Kučeríková, Pri Rajčianke 32, 022 01 Žilina**
- 2. Povinný z vecného bremena: Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa, ktorý je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v k. ú. Korňa, zapísaný na LV č. 3715, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Čadci, ako pozemok parcela E KN č. 33181/1, ostatná plocha o výmere 5717m²**

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania inžinierskych sietí – kanalizácia, vodovod pre rodinný dom č. 814, v prospech oprávnenej strany na časť pozemku vo vlastníctve povinnej stany s parcelným č. 33181/1 ostatná plocha o výmere 5717 m², pričom dotknutá časť pozemku je vymedzená v projektovej dokumentácii. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu nevyhnutnom na uloženie a prevádzku inžinierskych sietí – kanalizácia vodovod k rodinnému domu č. 814 vrátane prístupu k nim

b/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania inžinierskych sietí – kanalizácia, vodovod pre rodinný dom č. 814, v prospech oprávnenej strany na časť pozemku vo vlastníctve povinnej stany s parcelným č. 33181/1 ostatná plocha o výmere 5717 m², pričom dotknutá časť pozemku je vymedzená v projektovej dokumentácii. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu nevyhnutnom na uloženie a prevádzku inžinierskych sietí – kanalizácia vodovod k rodinnému domu č. 814 vrátane prístupu k nim

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 674/2026

k žiadosti ZŠ Korňa o presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť ZŠ Korňa o presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD

b/ s c h v a ľ u j e

presun finančných prostriedkov z CVČ do ŠKD v sume 1000,00€

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 675/2026

k určeniu počtu poslancov OZ a volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obce na volebné obdobie rokov 2026 - 2030

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

určenie počtu poslancov OZ a volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obce

b/ u r č u j e

podľa §11 ods. 3 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé volebné obdobie : 2026 - 2030

1./ jeden volebný obvod pre obec Korňa

2./ počet poslancov OZ obce Korňa - deväť / 9 /

c/ u k l a d á

p. Daniele Neherovej, prac. obce zverejniť určený počet poslancov a volebný obvod v obci spôsobom v mieste obvyklým

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovanie: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 676/2026

k návrhu na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Korňa na volebné obdobie rokov 2026 - 2030

Obecné zastupiteľstvo

a/ p r e j e d n a l o

návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Korňa na volebné obdobie rokov 2026 - 2030

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i/ zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „rozsah výkonu funkcie starostu Obce Korňa na **plný úväzok** na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období rokov **2026 – 2030**

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 677/2026

k žiadosti Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa vid' príloha nájomnej zmluvy č.24/06/24/27

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa vid' príloha nájomnej zmluvy č.24/06/24/27

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa vid' príloha nájomnej zmluvy č.24/06/24/27

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 678/2026

k prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu podielov pozemkov vedených na LV 1415 s využitím na chov a pašu dobytká

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu podielov v pozemkoch vedených na LV 1415 s využitím na chov a pašu dobytká a to :

- parcely C KN 3447/12, o výmere 245m² ,druh pozemku: TTP, v podiele 1/1,
- parcela C KN 3447/15, o výmere 1769m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/2, o výmere 2343m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/4, o výmere 124m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/5, o výmere 81m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/1, o výmere 202m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/2, o výmere 1460m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné ho prenajať. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

b/ s c h v a ľ u j e

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu podielov v pozemkoch vedených na LV 1415 s využitím na chov a pašu dobytká a to :

- parcely C KN 3447/12, o výmere 245m² ,druh pozemku: TTP, v podiele 1/1,
- parcela C KN 3447/15, o výmere 1769m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/2, o výmere 2343m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/4, o výmere 124m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/5, o výmere 81m², druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/1, o výmere 202m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/2, o výmere 1460m², druh pozemku: TTP, v podiele 1/1

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné ho prenajať. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 679/2026

k zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely C KN 3447/12, o výmere 245m2 ,druh pozemku: TTP, v podiele 1/1,
- parcela C KN 3447/15, o výmere 1769m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/2, o výmere 2343m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/4, o výmere 124m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/5, o výmere 81m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/1, o výmere 202m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/2, o výmere 1460m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca, katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834, 023 21 Korňa** za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

b/ s c h v a ľ u j e

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely C KN 3447/12, o výmere 245m2 ,druh pozemku: TTP, v podiele 1/1,
- parcela C KN 3447/15, o výmere 1769m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/2, o výmere 2343m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/4, o výmere 124m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela C KN 3448/5, o výmere 81m2, druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/1, o výmere 202m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1
- parcela E KN 13284/2, o výmere 1460m2, druh pozemku: TTP, v podiele 1/1

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca, katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Z+P stav, spol. s.r.o. Korňa 834 , 023 21 Korňa** za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

Ročné nájomné je stanovené vo výške **50,00 EURO** za ha a rok, čo činí z vypočítaných podielov **31,12 €** za rok splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca príslúchajúceho roka na účet prenajímateľa.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú, a to na 3 roky s výpovednou lehotou 2 mesiace.

Na určenie výšky ceny nájmu bolo zohľadnené ustanovenie §1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec parcely dlhodobo nevyužíva, ide o druh pozemkov vedených ako orná pôda a trvale trávnaté porasty. Jedná sa o nájom poľnohospodárskych pozemkov z dôvodu údržby zelene (spásanie, kosenie, mulčovanie).

Žiadateľ disponuje potrebným technickým vybavením na údržbu zelene, ktorú chce za účelom hospodárskej činnosti vykonávať na predmetných parcelách a ktorú i doposiaľ bez nároku na odmenu vykonával. Nájomom parciel nevzniknú nájomcovi žiadne výhody súvisiace s možnosťou predkupného práva na uvedené nehnuteľnosti.

Nakoľko sa parcely nachádzajú v odľahlejšej lokalite je pravidelná údržba zelene na predmetných parcelách pre obec neefektívna a teda je pre obec výhodné zveriť ich do nájmu. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa Čl. 14.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 680/2026

k žiadosti Tibora Šramčíka – Brdo Investment s.r.o. Slnčná 3818/50, Banská Bystrica o prerokovanie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena k pozemku vo vlastníctve obce parc. reg. C KN 2642/1 k .ú. Korňa, v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností par. reg. C KN 2641/1, 2640, 2639/1, 2635/34 k. ú. Korňa a podľa potreby aj so stavebníkom/investorom ako zmluvnou stranou zabezpečujúcou prípravu, povoľovanie, realizáciu a úhradu nákladov. Predmetom budúceho vecného bremena bude právo zriadenia a užívania prístupových spevnených plôch /prístupovej cesty a právo zriadenia, uloženia, vedenia, prevádzkovania, údržby, opráv a rekonštrukcií prípojok inžinierskych sietí pre dva rodinné domy, a to v rozsahu podľa orientačnej situácie, projektovej dokumentácie a geometrického plánu, ak bude potrebný

b/ s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena k pozemku vo vlastníctve obce parc. reg. C KN 2642/1 k .ú. Korňa, v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností par. reg. C KN 2641/1, 2640, 2639/1, 2635/34 k. ú. Korňa a podľa potreby aj so stavebníkom/investorom ako zmluvnou stranou zabezpečujúcou prípravu, povoľovanie, realizáciu a úhradu nákladov. Predmetom budúceho vecného bremena bude právo zriadenia a užívania prístupových spevnených plôch /prístupovej cesty a právo zriadenia, uloženia, vedenia, prevádzkovania, údržby, opráv a rekonštrukcií prípojok inžinierskych sietí pre dva rodinné domy, a to v rozsahu podľa orientačnej situácie, projektovej dokumentácie a geometrického plánu, ak bude potrebný

c/ p o v e r u j e

starostku obce podpisom zmluvy po zapracovaní prípadných pripomienok obce a po overení súladu zmluvy s internými pravidlami hospodárenia s majetkom obce

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 681/2026

k žiadosti ZŠ Korňa o určenie nižšieho počtu žiakov v triedach pre šk. rok 2026/2027

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť ZŠ Korňa o určenie nižšieho počtu žiakov v triedach pre šk. rok 2026/2027

b/ s c h v a ľ u j e

výnimku a určenie nižšieho počtu žiakov v triedach:

- **5.A – plánovaný počet žiakov : 8**
- **6.A – plánovaný počet žiakov: 12**
- **9.A – plánovaný počet žiakov: 9**

od 1. 9. 2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 682/2026

k žiadosti ZŠ Korňa o schválenie spájania tried na vyučovanie predmetov informatika, anglický jazyk, informatická výchova

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť ZŠ Korňa o schválenie spájania tried na vyučovanie predmetov informatika, anglický jazyk, informatická výchova

b/ s c h v a ľ u j e

spájanie tried na vyučovanie predmetov informatika, anglický jazyk, informatická výchova

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 683/2026

k žiadosti Jozefa Ježíka, Vyšná Korňa 742, Korňa o zmenu územného plánu pozemku parcela E KN 18655 v k. ú. Korňa, ktorá sa prekrýva s parcelou C KN č. 2847 bez LV

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť Jozefa Ježíka, Vyšná Korňa 742, Korňa o zmenu územného plánu pozemku parcela E KN 18655 v k. ú. Korňa, ktorá sa prekrýva s parcelou C KN č. 2847 bez LV

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jozefa Ježíka, Vyšná Korňa 742, Korňa o zmenu územného plánu pozemku parcela E KN 18655 v k. ú. Korňa, ktorá sa prekrýva s parcelou C KN č. 2847 bez LV s tým, že žiadosť bude zaregistrovaná v evidencií obce a ak sa bude v budúcnosti upravovať územný plán, tak sa uvedené zmeny do neho zapracujú

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 684/2026

k žiadosti Mariána Kotka, Stred 392, Turzovka o zmenu územného plánu pozemku parcela C KN 202/1 a C KN 202/4 v k. ú. Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť Mariána Kotka, Stred 392, Turzovka o zmenu územného plánu pozemku parcela C KN 202/1 a C KN 202/4 v k. ú. Korňa

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Mariána Kotka, Stred 392, Turzovka o zmenu územného plánu pozemku parcela C KN 202/1 a C KN 202/4 v k. ú. Korňa s tým, že žiadosť bude zaregistrovaná v evidencii obce a ak sa bude v budúcnosti upravovať územný plán, tak sa uvedené zmeny do neho zapracujú

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 685/2026

k žiadosti Kataríny Kotkovej, Olešná 507 o predĺženie nájomnej zmluvy na prevádzku zmrzlinárne na pozemku C KN č. 3459/15

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Kataríny Kotkovej, Olešná 507 o predĺženie nájomnej zmluvy na prevádzku zmrzlinárne na pozemku C KN č. 3459/15

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Kataríny Kotkovej, Olešná 507 o predĺženie nájomnej zmluvy na prevádzku zmrzlinárne na pozemku C KN č. 3459/15

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2026 číslo 686/2026

k prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10m² .

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10 m².

b/ s c h v a ľ u j e

prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10 m² umiestneného v časti parcely CKN 3459/15 vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Korňa. Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa časť pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10 m² v časti vymedzeného priloženým náčrtom v katastrálnej mape je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa Čl.6 .

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 06. 2024 číslo 687/2026

k zverejneniu zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 .

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to prenájmu časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10 m² umiestneného v časti parcely CKN 3459/15- zastavaná plocha a nádvorie vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke p. Kataríne Kotekovej bytom Olešná č.507 na prevádzkovanie stánku na predaj zmrzliny, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 200,- € + inflačná doložka za užívanie časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým nákrešom v katastrálnej mape a to na obdobie 3 roky. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť stánku na predaj zmrzliny t. j. prevádzky, ktorá v obci absentuje a bude slúžiť pre potreby všetkých vekových kategórií s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa.

b/ s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to prenájmu časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 10 m² umiestneného v časti parcely CKN 3459/15- zastavaná plocha a nádvorie vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke p. Kataríne Kotekovej bytom Olešná č.507 na prevádzkovanie stánku na predaj zmrzliny, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 200,- € + inflačná doložka za užívanie časti pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým nákrešom v katastrálnej mape a to na obdobie 3 roky. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku CKN 3459/15 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť stánku na predaj zmrzliny t. j. prevádzky, ktorá v obci absentuje a bude slúžiť pre potreby všetkých vekových kategórií s tým, že predmetnú časť pozemku obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Krňa.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 688/2026

k žiadostiam o pridelenie nájomného bytu

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosti o pridelenie nájomného bytu

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosti o pridelenie nájomného bytu : p. Roman Šporík, Korňa 607, p. Anna Hrtánková, Korňa 551, Dominik Tóth, Korňa 637, Ing. Beáta Smažáková, Stred 419, Turzovka

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 689/2026

k žiadosti Dominika Gaboríka, Korňa 423 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

žiadosť Dominika Gaboríka, Korňa 423 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt

b/ z a m i e t a

žiadosť Dominika Gaboríka, Korňa 423 o predĺženie nájomnej zmluvy na byt

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 690/2026

k žiadosti Jozefa Malíkovej Korňa 772 o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Jozefa Malíkovej Korňa 772 o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

b/ z a m i e t a

žiadosť Jozefa Malíkovej Korňa 772 o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 691/2026

k žiadosti Ing. Dušana Štastného a manželky PhDr. Eleny Šťastnej o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Ing. Dušana Štastného a manželky PhDr. Eleny Šťastnej o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

b/ z a m i e t a

žiadosť Ing. Dušana Štastného a manželky PhDr. Eleny Šťastnej o odkúpenie pozemku C KN 2642/3 o výmere 456 m²

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26. 6. 2026 číslo 692/2026

k návrhu Márie Babicovej a Ing. Stanislava Babicu na uzatvorenie súdneho sporu

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh na uzatvorenie súdneho zmieru, na základe ktorého by obec uhradila iba aktuálne uplatnenú sumu bezdôvodného obohatenia vo výške 3.975,51 EUR spolu s príslušnými úrokmi z omeškania.

Na oplátku by boli všetky ostatné nároky schválením zmieru definitívne ukončené a vysporiadané.

Súčasťou dohody by bolo aj to, že:

- nebudeme požadovať náhradu trov právneho zastúpenia a trov konania, ktoré nám počas dlhoročného sporu vznikli,
- nebude uplatňovaný už žiaden ďalší nárok z titulu bezdôvodného obohatenia za obdobie po roku 2022,
- po odstránení stavby a vydaní pozemkov bude celá záležitosť medzi účastníkmi definitívne ukončená,
- v budúcnosti už nebudú z tejto veci voči obci uplatňované žiadne ďalšie nároky

b/ b e r i e n a v e d o m i e

návrh na uzatvorenie sporu s tým, že sa riešenie uvedeného návrhu odkladá do budúceho rokovania OZ

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková, Miroslav Skorčík

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 26.6.2026 číslo 693/2026

k rozpočtovému opatreniu ZŠ Korňa č. 2/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č.2/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č.2/2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková, Miroslav Skorčík**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:7

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce