

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Korní, konaného dňa 24. 04. 2026 v Korní

Prítomní : Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce
Rastislav Fatura, poslanec OZ
Bohumil Jaroš, zástupca starostu
Andrej Staník, poslanec OZ
Ing. Peter Veselka, poslanec OZ
Tibor Sabela, poslanec OZ
Emília Barčáková, poslankyňa OZ

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, poslanec OZ
Martin Kontrík, poslanec OZ
Miroslav Skorčík, poslanec OZ

Ostatní prítomní: Mgr. Jana Rapušáková, ek. OÚ
Mgr. Alena Šupolová, prac. obce
Mgr. Marcela Padyšáková, riad. ZŠ
Emília Vrábliková, riad. MŠ

1./ Otvorenie zasadania OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Korní otvorila a viedla starostka obce Ing. Marianna Bebčáková. Konštatovala, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 6 poslancov, z celkového počtu 9, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

2./ Určenie overovateľov, zapisovateľ'a a návrhovej komisie

Následne starostka oboznámila prítomných s programom zasadnutia OZ, ktorý bol schválený. Poverila zapisovateľku Mgr. Alenu Šupolovú, prac. OÚ, za overovateľov zápisnice boli určení Tibor Sabela, Bohumil Jaroš, do návrhovej komisie boli určení poslanci Rastislav Fatura a Andrej Sttaník. Overovatelia zápisnice, návrhová komisia, zapisovateľka boli schválení jednomyseľne.

Program rokovania OZ:

- 1./ Otvorenie
- 2./ Schválenie programu rokovania, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky a návrhovej komisie
- 3./ Kontrola plnenia uznesení zo dňa 27.02.2026
- 4./ Hospodárenie obce Korňa za 1. štvrťrok 2026

- 5./ Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2026
- 6./ Hospodárenie ZŠ, ŠKD a CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026
- 7./ Rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č.1/2026
- 8./ Hospodárenie MŠ a ŠJ Korňa za 1. štvrťrok 2026
- 9./ Rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 2/2026
- 10./ Dodatok č. 1 k VZN obce Korňa č. 1/2025 o miestnej dani
- 11./ Návrh platu starostky obce podľa zákona 320/2018 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/94 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest
- 12./ Odpredaj nehnuteľného majetku C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa Tiborovi Sabelovi a Emílii Sabelovej, bytom Korňa 911
- 13./ Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa – nebytový priestor v budove č. 778 - prvé nadzemné podlažie, ktorý je vedený na LV č.1415 Obecnému podniku Korňa, s.r.o. registrovanému podniku so sídlom Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa
- 14./ Žiadosť Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla
- 15./ Žiadosť Ing. Vladislava Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia pozemku v Územnom pláne obce
- 16./ Žiadosť Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy
- 17./ Návrh Štatútu obce Korňa
- 18./ Návrh VZN obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa
- 19./ Návrh VZN obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa
- 20./ Návrh VZN obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa
- 21./ Návrh VZN obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa
- 22./ Rôzne
- 23./ Diskusia
- 24./ Návrh na uznesenie
- 25./ Záver

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.606/2026

3./ Kontrola plnenia uznesení zo dňa 27.02.2026

V tomto bode programu bola prednesená správa o plnení uznesení z minulého rokovania OZ .

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.607/2026

4./ Hospodárenie obce Korňa za 1. štvrťrok 2026

V tomto bode programu bolo prerokované hospodárenie obce za 1. štvrťrok 2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 608/2026

5./ Rozpočtové opatrenie obce Korňa č.1/2026

V tomto bode programu bolo prejednané rozpočtové opatrenie obce Korňa č.1/2026

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.609/2026

6./ Hospodárenie ZŠ, ŠKD a CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026

V tomto bode programu bolo prerokované hospodárenie ZŠ, ŠKD a CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.610,611,612/2026.

7./ Rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č.1/2026

V tomto bode programu bolo prejednané rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č.1/2026

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.613/2026

8./ Hospodárenie MŠ a ŠJ Korňa za 1. štvrťrok 2026

V tomto bode programu bolo prerokované hospodárenie MŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.614/2026.

9./ Rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 2/2026

V tomto bode programu bolo prejednané rozpočtové opatrenie MŠ č.2/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 615/2026

10./ Dodatok č. 1 k VZN obce Korňa č. 1/2025 o miestnej dani

V tomto bode programu bol prejednaný Dodatok č. 1 VZN obce Korňa o miestnej dani.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 616/2026

11./ Návrh platu starostky obce podľa zákona 320/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/94 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

V tomto bode programu bol prerokovaný plat starostky obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.617/2026

12./ Odpredaj nehnuteľného majetku C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa Tiborovi Sabelovi a Emílii Sabelovej, bytom Korňa 911

V tomto bode programu bol prejednaný odpredaj nehnuteľného majetku C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa Tiborovi Sabelovi a Emílii Sabelovej, bytom Korňa 911.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 618/2026

13./ Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa – nebytový priestor v budove č. 778 - prvé nadzemné podlažie, ktorý je vedený na LV č.1415 Obecnému podniku Korňa, s.r.o. registrovanému podniku so sídlom Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný prenájom nebytového priestoru pre Obecný podnik Korňa

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 619/2026

14./Žiadosť Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla

V tomto bode programu bola prejednaná žiadosť Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla,

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.620-623/2026

15./ Žiadosť Ing. Vladislava Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia pozemku v Územnom pláne obce

V tomto programe bola prejednaná žiadosť Ing. Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia parciel č. 2635/5, 2635/6, 2635/8, 2635/10, 2635/15, 2635/16, 2635/22, 2635/23, 2635/24, 2635/25 v územnom pláne obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 624/2026

16./ Žiadosť Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy

V tomto bode programu bola žiadosť Ovčej farmy s.r.o. Korňa o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy.

K tomuto bod programu bolo prijaté uznesenie č. 625-627/2026

17./ Návrh Štatútu obce Korňa

V tomto bode programu bol schválený nový štatút obce Korňa.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 628/2026

18./ Návrh VZN č. 1/2026 obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný návrh VZN č. 1/2026 obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa .

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.629/2026.

19./ Návrh VZN č. 2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný návrh VZN č. 2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa .

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.630,631/2026

20./ Návrh VZN č. 4/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný návrh VZN č. 4/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa .

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 632/2026

22./ Návrh VZN č. 3/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa

V tomto bode programu bol prejednaný návrh VZN č. 3/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 633/2026

23./ Rôzne

a/ Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Sidóniu Hrtúsovou, Korňa 659 – predaj parcely CKN č. 3572/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 12m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

V tomto bode programu bol prejednaný Dodatok č. 1 ku KZ č. 26/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.634/2026

b/ Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Simonou Lašákovou Palicovou, Korňa 769 predaj parcely CKN č. 3572/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 18m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415.

V tomto bode programu bol prejednaný Dodatok č. 1 ku KZ č. 26/2026.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č 635/2026

c/ nájomná zmluva o prenájme pozemku uzavretej medzi Obcou Korňa a OCR Kysuce, jedná sa o p .č. E KN 19580 - druh pozemku orná pôda o výmere 823m², v k.ú. Korňa, ktorá je zapísaná na LV 1415, kde prenájomateľ prenájíma plochu o výmere 3m² na usadenie foto-pointu Drevené srdce

V tomto bode programu bola prejednaná nájomná zmluva o prenájme pozemku uzavretej medzi Obcou Korňa a OCR Kysuce, jedná sa o p .č. E KN 19580 - druh pozemku orná pôda o výmere 823m², v k.ú. Korňa, ktorá je zapísaná na LV 1415, kde prenájomateľ prenájíma plochu o výmere 3m² na usadenie foto-pointu Drevené srdce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.636-638/2026

d/ zmluva o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami: Vlastník: Michal Tremboš, Vyšná Korňa 786, 023 21 Korňa a Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na pozemku – E KN č. 17756 – trvalý trávny porast o výmere 212 m², zapísaná na LV č. 2327 v kat. území Korňa, obec Korňa, spočívajúce vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami.

V tomto bode programu bola prejednaná zmluva o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami: Vlastník: Michal Tremboš, Vyšná Korňa 786, 023 21 Korňa a Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa.

Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na pozemku – E KN č. 17756 – trvalý trávny porast o výmere 212 m², zapísaná na LV č. 2327 v kat. území Korňa, obec Korňa, spočívajúce vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami .

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 639/2026

e/ zmluva o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami: Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa a Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na časti pozemkov - pozemku – E KN č. 33234/1 – ostatná plocha o výmere 2013 m², zapísanej na LV č. 3715 a pozemku – E KN č. 17469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m², zapísanej na LV č. 3715, ktoré spočívajú vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami

V tomto bode programu bola prejednaná zmluva o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami: Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa a Obec Korňa, Vyšná

Korňa 517, 023 21 Korňa. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na časti pozemkov - pozemku – E KN č. 33234/1 – ostatná plocha o výmere 2013 m², zapísanej na LV č. 3715 a pozemku – E KN č. 17469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m², zapísanej na LV č. 3715, ktoré spočíva vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.640/2026

f/ pridelenie nájomného bytu pre Simonu Stolárikovú, bytom Korňa a Ladislava Staníka, bytom Korňa

V tomto bode programu bolo prejednané pridelenie nájomného bytu v BT 989.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 641/2026

24./ Diskusia

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Aktuálne prebiehajú dokončovacie práce v interiéri zariadenia pre seniorov, interiér sa postupne zariaďuje nábytkom. Na dokončenie projektu je nevyhnutné ešte zrealizovať terénne úpravy vrátane parkoviska a prístupu. Máme ukončenú kontrolu verejného obstarávania na nábytok. Postupne sa pracuje aj na demolácii polyfunkčného objektu v centre obce, zo stavebnej suty vznikne recyklát. Zamestnanci obce pracujú na zveľadňovaní obce, čistenie priepustov, kopanie odvodňovacích priekop, kosenie, údržba verejných priestranstiev, oprava mostu pri kostolíku,... Odovzdali sme stavenisko na výstavbu vyhladky, realizačná firma pracuje na železnej konštrukcii, ktorá bude následne prevezená na stavenisko po zrealizovaní výkopových a betonárskych prácach. Zatiaľ stále nemáme podpísanú zmluvu na hokejbalové ihrisko, Fond na podporu športu zverejnil informáciu, že postupne budú posielat' zmluvy na podpis. Snažíme sa reagovať na zverejnené Eurofondové výzvy, aktívne sa pripravujeme na podanie žiadosti opäť na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Korňa“. Počas mája sa budú v obci konať aj rôzne podujatia ako je stávanie Mája, Jarná púť na Živčákovej, Deň Matiek, Požehnanie Božej muky u Chylov. V mesiaci jún sa bude konať primičná slávnosť bohoslovca Matúša Bielčíka v piatok pred hodovými slávnosťami a následne 14.6.2026 budú hodové slávnoti v areáli nášho prírodného amfiteátra.

25./ Návrh na uznesenie - neboli žiadne návrhy

26./ Záver - starostka obce Ing. Marianna Bebčáková konštatovala, že program dnešného zasadnutia OZ bol vyčerpaný, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Overovatelia:

Tibor Sabela

.....

Bohumil Jaroš

.....

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 607/2026

k správe o kontrole plnenia uznesení zo dňa 27.2.2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

správu o kontrole plnenia uznesení zo dňa 27.2.2026

b/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrole plnenia uznesení zo 27.2.2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 608/2026

k hospodáreniu obce Korňa za 1. štvrťrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

hospodárenie obce Korňa a 1. štvrťrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

hospodárenie obce Korňa a 1. štvrťrok 2026

REKAPITUÁCIA

Bežný rozpočet	1 201 030,00	1 213 200,00	409 670,43
Bežné príjmy	2 366 680,00	2 399 100,00	595 965,91
Bežné výdavky	1 165 650,00	1 185 900,00	186 295,48
Kapitálový rozpočet	-158 400,00	-162 260,00	404 013,55
Kapitálové príjmy	1 977 000,00	1 977 000,00	535 328,75
Kapitálové výdavky	2 135 400,00	2 139 260,00	131 315,20
Finančné operácie	156 200,00	156 200,00	-22 196,38
Finančné operácie príjmy	270 000,00	270 500,00	476,96
Finančné operácie výdavky	113 800,00	114 300,00	22 673,34
Rozpočet celkom	1 198 830,00	1 207 140,00	791 487,60

Stav na účtoch k 31.3.2026 874 531,67

(z toho zábezpeka nájomné byty BD 637, 989 a 990: 27.724,31, RF: 22.062,37,
Vyhliadka: 143.849,- a DS: 410.236,75)

Stav v pokladni k 31.3.2026 2 307,29

Ceniny - známky stav k 31.3.2026 38,00

Stav nesplateného úveru - dlhodobý - most pri ZŠ k 31.3.2026

17 968,76

Stav nespl. úveru MŠ a chodník k 31..2026 92 857,25

Stav úveru ŠFRB k 31.3.2026

2 x BJ 1 136 886,11

TV 79 036,76

Transfer Základná škola normatívne 732 459,00

Transfer Školský klub 49 084,00

Transfer CVČ 17 065,00

ZŠ vlastné príjmy 11 000,00

Transfer MŠ normatívne 275 613,80

Transfer ŠJ 208 585,00

Vlastné príjmy MŠ, ŠJ 67 000,00

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 609/2026

k rozpočtovému opatreniu obce Korňa č. 1/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie obce Korňa č. 1/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie obce Korňa č. 1/2026 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 610/2026

k hospodáreniu ZŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

hospodárenie ZŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

hospodárenie ZŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

REKAPITULÁCIA PRÍJMOV A VÝDAVKOV	ČERPANIE ROZPOČTU 03/2026 v €
Dotácia ŠR	161.086,00
Nevyčerpaná dotácia z r. 2025 ŠR	7.230,00
Preddavok 2026 na prevádzku	11.247,00
SPOLU:	18.477,00
Vlastné príjmy	3.355,00
Dotácia na asistenta učiteľa zo ŠR	16.460,00
Hmotná núdza	16,60
Pomôcky pre žiakov so SZP /soc. znevýh. prostredie/	150,00
Refundácia: POP III	7.595,50
Príjmy spolu:	207.140,10
Výdavky ZŠ 1 - 4 + 5 - 9	109.166,41
Čerpaná dotácia z r. 2025 ŠR	
SPOLU:	7.230,00
POP III: špec. pedagóg, digitálny koordinátor	5.210,84
Výdavky spolu za ZŠ	121.607,25

Stavy na bankových účtoch a v pokladni k 31.03.2026:

Výdavkový bankový účet:	88.034,09 €
Príjmový účet:	135,00 €
Sociálny účet:	1.766,89 €
Zostatok v pokladni ZŠ:	106,00 €

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 611/2026

k hospodáreniu ŠKD Korňa za 1. štvrťrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

hospodárenie ŠKD Korňa za 1. štvrťrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

hospodárenie ŠKD Korňa za 1. štvrťrok 2026

REKAPITULÁCIA PRÍJMOV A VÝDAVKOV	ČERPANIE ROZPOČTU 03/2025 v €
Dotácia od obce ŠKD	12.270,00
Príjmy spolu:	12.270,00
Výdavky ŠKD	8.458,45
Výdavky spolu za ŠKD	8.458,45

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie:6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 612/2026

k hospodáreniu CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

hospodárenie CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

hospodárenie CVČ Korňa za 1. štvrťrok 2026

REKAPITULÁCIA PRÍJMOV A VÝDAVKOV	ČERPANIE ROZPOČTU 03/2026 v €
Vzdelávacie poukazy /CVČ/	1.267,00
Dotácia pre CVČ	3.015,00
Príjmy spolu:	4.282,00
Výdavky CVČ + Vzdelávacie poukazy	2.025,86
Výdavky spolu za CVČ	2.025,86

Stav v pokladni CVČ k 31.03.2026:

Zostatok v pokladni CVČ: 115,95 €

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
 Emília Barčáková**

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 613/2026

k rozpočtovému opatreniu ZŠ Korňa č. 1/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č. 1/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie ZŠ Korňa č. 1/2026 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 614/2026

k hospodáreniu MŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

hospodárenie MŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

b/ s c h v a ľ u j e

hospodárenie MŠ Korňa za 1. štvrťrok 2026

<u>PRÍJMY</u>	<u>PRÍJEM</u>	
	<u>Očakávaný ročný príjem</u>	<u>Skutočnosť k 31.03.2026</u>
<u>Normatívne finančné prostriedky MŠ</u>	<u>251438,00</u>	<u>62860,00</u>
<u>Nespotrebovaný normatív z roku 2025</u>	<u>3746,55</u>	<u>3746,55</u>
<u>Spolu zo ŠR</u>	<u>255184,55</u>	<u>66606,55</u>
<u>Dotácia od obce do MŠ</u>	<u>13923,00</u>	<u>3480,00</u>
<u>Dotácia od obce do ŠJ</u>	<u>91585,00</u>	<u>22896,00</u>
<u>Dotácia od obce celkom</u>	<u>105508,00</u>	<u>26376,00</u>
<u>Poplatky MŠ</u>	<u>10000,00</u>	<u>3180,00</u>
<u>Vlastné príjmy MŠ z roku 2025</u>	<u>1000,00</u>	<u>1000,00</u>
<u>Vlastné príjmy MŠ</u>	<u>11000,00</u>	<u>4180,00</u>
<u>Poplatky ŠJ</u>	<u>22000,00</u>	<u>6197,10</u>
<u>Potraviny</u>	<u>35000,00</u>	<u>12783,40</u>
<u>Vlastné príjmy ŠJ z roku 2025</u>	<u>4127,80</u>	<u>4127,80</u>
<u>Vlastné príjmy ŠJ</u>	<u>61127,80</u>	<u>23108,30</u>
<u>Príjmy MŠ + ŠJ (vlastné)</u>	<u>72127,80</u>	<u>27288,30</u>
<u>Pedagogický asistent - ŠR 01.01.2026 - 31.08.2026</u>	<u>6584,00</u>	<u>3292,00</u>
<u>FP na súčasti VVP</u>	<u>1900,00</u>	<u>1900,00</u>
<u>Dotácia "Obedy zadarmo"</u>	<u>56000,00</u>	<u>38988,60</u>
<u>Nespotrebované FP na súčasti VVP z roku 2025</u>	<u>945,25</u>	<u>945,25</u>
<u>Príjem celkom (dotácia obce, ŠR, vlastné)</u>	<u>498249,60</u>	<u>165396,70</u>
<u>z toho MŠ</u>	<u>289536,80</u>	<u>80403,80</u>
<u>z toho ŠJ</u>	<u>208712,80</u>	<u>84992,90</u>

<u>VÝDAVKY</u>	<u>VÝDAJ</u>	
	<u>Očakávaný ročný výdaj</u>	<u>Skutočnosť k 31.03.2026</u>

<u>Výdavky MŠ</u>	<u>266184,55</u>	<u>44277,79</u>
<u>Pedagogický asistent - ŠR 01.01.2026 - 31.08.2026</u>	<u>6584,00</u>	<u>2347,43</u>
<u>FP na súčasti VVP</u>	<u>1900,00</u>	<u>1329,75</u>
<u>Nespotrebované FP na súčasti VVP z roku 2025</u>	<u>945,25</u>	<u>945,25</u>
<u>Výdavky MŠ</u>	<u>275613,80</u>	<u>48900,22</u>
<u>Výdavky ŠJ</u>	<u>152585,00</u>	<u>27304,49</u>
<u>Dotácia Obedy zadarmo</u>	<u>56000,00</u>	<u>11679,01</u>
<u>Výdavky ŠJ</u>	<u>208585,00</u>	<u>38983,50</u>
<u>Celkom</u>	<u>484198,80</u>	<u>87883,72</u>

Stavy na bankových účtoch a pokladniciach k 31.03.2026

<u>Výdavkový bankový účet</u>	<u>71 970,85 EUR</u>
<u>Príjmový bankový účet</u>	<u>4 174,30 EUR</u>
<u>Účet sociálneho fondu</u>	<u>710,74 EUR</u>
<u>Účet školskej jedálne</u>	<u>2 657,11 EUR</u>
<u>Pokladnica</u>	<u>114,55 EUR</u>
<u>Ceniny</u>	<u>0,00 EUR</u>
	<u>79 627,55 EUR</u>

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 615/2026

k rozpočtovému opatreniu MŠ Korňa č. 2/2026

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 2/2026

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie MŠ Korňa č. 2/2026 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 616/2026

k Dodatku č. 1 k VZN obce Korňa č. 1/2025 o miestnej dani

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Dodatok č. 1 k VZN obce Korňa č. 1/2025 o miestnej dani

b/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k VZN obce Korňa č. 1/2025 o miestnej dani

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 617/2026

k návrhu platu starostky obce podľa zákona 320/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/94 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh platu starostky obce podľa zákona 320/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/94 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

b/ s c h v a ľ u j e

zvýšenie platu starostky obce podľa zákona 320/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/94 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest na 60%

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 618/2026

k odpredaju nehnuteľného majetku C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa Tiborovi Sabelovi a Emílií Sabelovej, bytom Korňa 911

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

odpredaj novovytvorenej parcely C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa, vytvorenej GP dňa 7.1.2026 č. 4/2026 vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Lukášom Martákom, úradne overeným Ing. Janou Fuljerovou dňa 7.1.2026. Novovytvorená parcela C KN č. 2962/13 bola vytvorená z časti parcely č. C KN 2962/4 vedenej na LV obce Korňa č. 1415, predaj je za cenu 15,42€/m², v celkovej sume spolu 324,00€, podľa znaleckého posudku číslo 11-2026, zo dňa 10.02.2026, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec Makov 65, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu osobitného zreteľa, žiadateľom Tiborovi Sabelovi a Emílií Sabelovej, Vyšná Korňa 911, 023 21 Korňa, čo je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa čl.6.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľov, parcela je príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a obec ich nevyužíva. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade s čl. 14. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa. Žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

b/ s c h v a ľ u j e

odpredaj novovytvorenej parcely C KN č. 2962/13 o výmere 21m² ostatná plocha v k. ú. Korňa, vytvorenej GP dňa 7.1.2026 č. 4/2026 vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Lukášom Martákom, úradne overeným Ing. Janou Fuljerovou dňa 7.1.2026. Novovytvorená parcela C KN č. 2962/13 bola vytvorená z časti parcely č. C KN 2962/4 vedenej na LV obce Korňa č. 1415, predaj je za cenu 15,42€/m², v celkovej sume spolu 324,00€, podľa znaleckého posudku číslo 11-2026, zo dňa 10.02.2026, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec Makov 65, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu osobitného zreteľa, žiadateľom Tiborovi Sabelovi a Emílií Sabelovej, Vyšná Korňa 911, 023 21 Korňa, čo je v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa čl.6.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce vzhľadom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako osobu žiadateľov, parcela je príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a obec ich nevyužíva. Dôvody hodné osobitného zreteľa sú v súlade s čl. 14. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa. Žiadatelia uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 619/2026

k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu nebytových priestorov v budove č. 778, prvého nadzemného podlažia vo vlastníctve obce Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu nebytových priestorov v budove č. 778, prvého nadzemného podlažia vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 13,20m², podľa znaleckého posudku č.10-2026, zo dňa 10.02.2026, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec, Makov č. 65, a to za hodnotu ročného nájmu 32,00 €/m², nájomné za rok spolu činí v 422,40 €. Nájomné je za užívanie jednej miestnosti v budove č. 778, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa, na obdobie 10 rokov od doby podpisu zmluvy o nájme, v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi – Obecný podnik Korňa, s.r.o, ktorý má priznaný štatút integračného podniku a ktorého hlavným cieľom je zamestnanie znevýhodnených občanov

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť ako šatňa pre zamestnancov OP, s tým, že predmetnú časť budovy obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa čl. 14, bod 8 písm.

f) nájom stavieb a nebytových priestorov slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych, kultúrnych a verejnoprospešných služieb

j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce

l) nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m²

b/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu nebytových priestorov v budove č. 778, prvého nadzemného podlažia vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 13,20m², podľa znaleckého posudku č.10-2026, zo dňa 10.02.2026, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Kubinec, Makov č. 65, a to za hodnotu ročného nájmu 32,00 €/m², nájomné za rok spolu činí v 422,40 €. Nájomné je za užívanie jednej miestnosti v budove č. 778, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa, na obdobie 10 rokov od doby podpisu zmluvy o nájme, v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi – Obecný podnik Korňa, s.r.o, ktorý má priznaný štatút integračného podniku a ktorého hlavným cieľom je zamestnanie znevýhodnených občanov

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť ako šatňa pre zamestnancov OP, s tým, že predmetnú časť budovy obec nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa čl. 14, bod 8 písm.

f) nájom stavieb a nebytových priestorov slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych, kultúrnych a verejnoprospešných služieb

j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej občianskej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce

l) nájom stavieb a nebytových priestorov s malou výmerou do 20 m²

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 620/2026

k žiadosti Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Jany Bielčikovej, Korňa, Jozefa Bielčika, Dlhá nad Kysucou, Adama Bielčika, Čadca a Simony Bielčikovej, Čadca o zámenu pozemkov CKN č. 3072 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 266 m², ktorý je vedený ako miestna komunikácia za pozemok CKN č. 3078 v k. ú. Korňa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², kde je postavená hospodárska budova bez popisného čísla

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva **K o r ň a** zo dňa 24. 04. 2026 číslo 621/2026

k prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to novovytvorenej parcely CKN č. 3078 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m², vytvorenej na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²** vytvorených na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026.

Novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²** boli vytvorené z časti parcely EKN č. 33480/5 - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, a novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²**, vytvorené na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 sú trvalo prebytočné a obec Korňa ich nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ich nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

b/ s c h v a ľ u j e

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²**, vytvorených na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026.

Novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m²** boli vytvorená z časti parcely EKN č. 33480/5 - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, a to novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, vytvorené na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 sú trvalo prebytočné a obec Korňa ich nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ich nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 622/2026

k spôsobu zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, vytvorených na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, vytvorených na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel.

Novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** boli vytvorená z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Korňa. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, obec ich nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce.

Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa **Čl. 6.**

b/ s c h v a ľ u j e

Spôsob zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa – to novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, vytvorených na základe GP č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel.

Novovytvorené parcely **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** boli vytvorená z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Korňa. Predmetné parcely sú pre obec trvale prebytočné, obec ich nevyužíva na plnenie svojich úloh ani sa neuvažuje s ich využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a nie je možné ich využívať ani pre účel iného odvetvia v rámci obce.

Dôvody a kritériá prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa **Čl. 6.**

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík, Martin Kontrík
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 623/2026

k zverejneniu zámeru zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce **Ing. M. Bebčákovou**, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064 (ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce Ing. M. Bebčákovou, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064

(ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č.677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to:

Zámenu novovytvorených parciel **CKN č. 3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a **CKN č. 3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** (**nehnuteľnosť č. 1**), podľa geometrického plánu č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 oddelené od parcely registra EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

za

parcelu registra **CKN č. 3072/2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **216 m²** (**nehnutelnosť č. 2**), nachádzajúcej sa v k. ú. obce Korňa

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,
a vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

Predmetom zámeny je:

Obec Korňa ako **zamietajúci č. 1** sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Korňa:
➤ parcely CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m²

a p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 2** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č. 266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 3** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 4** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

a p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 5** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Cena nehnuteľnosti č. 1, CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** je vo výške **14,23€** za 1m², čo za 194 m² predstavuje celkovú sumu **2760,62 €**.

Cena nehnuteľnosti č. 2, CKN č. 3072/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² je vo výške **12,67 €** za 1 m², čo za 216 m² predstavuje celkovú sumu **2736,72 €**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 36-2026, vyhotoveného dňa 16.04.2026 a na základe znaleckého posudku č. 33-2026 vyhotoveného dňa 13.04.2026 znalcom p. Ing. V. Kubincom.

Nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúcich č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

Vzájomná zámena sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknuté zamieňané parcely sú pre obec prebytočné a obec ich nevyužíva.

Zrealizovanou zámenou parciel medzi zamieňajúcimi sa obec stane po zrealizovaní tejto zámeny vlastníkom v miestnej ceste v obci Korňa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode majetku zámenou je v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa, *Článkom 14), bodom 6) písmenom a)* – prevod nehnuteľnosti v prípade verejného záujmu.

b/ s c h v a ľ u j e

Zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel, medzi Obcou Korňa v zastúpení starostkou obce Ing. M. Bebčákovou, so sídlom Korňa č. 517, 023 21, IČO: 00314064

(ďalej len „*obec Korňa*“) a

p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č.677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca, z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, a to:

Zámenu novovytvorených parciel CKN č. 3078/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. 3078/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** (**nehnuteľnosť č. 1**), podľa geometrického plánu č. 16/2026, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Peter Mikolaj, Stred 471, 023 54 Turzovka, IČO: 46873376 a úradne overeným Okresným úradom Čadca – katastrálnym odborom dňa 07. 04. 2026 Ing. Matúšom Ševcom pod č. G1-269/2026 oddelené od parcely registra EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

za

parcelu registra **CKN č. 3072/2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **216 m²** (**nehnutelnosť č. 2**), nachádzajúcej sa v k. ú. obce Korňa

vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č.266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca,
vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,
a vo vlastníctve v podiele 1/4 p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca,

Predmetom zámeny je:

Obec Korňa ako **zamietajúci č. 1** sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Korňa:
➤ parcely CKN č. **3072/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m²

a p. **Jana Bielčíková**, rod. Slezáková dát. nar.: 21.08.1973, trvale bytom Vyšná Korňa č. 677, 023 21 Korňa, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 2** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Jozef Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 25.11.1975, trvale bytom Dlhá nad Kysucou č. 266, 023 54 Dlhá nad Kysucou, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 3** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

p. **Adam Bielčík**, rod. Bielčík dát. nar.: 10. 05. 2000, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúci č. 4** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

a p. **Simona Bielčíková**, rod. Bielčíková dát. nar.: 05.02.2006, trvale bytom Okružná 109/73 022 01 Čadca, okr.: Čadca ako **zamietajúca č. 5** sa po zámene stane vlastníkom podielu 1/4 nehnuteľností novovytvorených parciel CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²**, ktoré boli vytvorené z časti parcely EKN č. **33480/5** - ostatná plocha o výmere 66616 m², vedenej na LV obce Korňa č. 3715.

Cena nehnuteľnosti č. 1, CKN č. **3078/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **40 m²** a CKN č. **3078/3** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere **154 m²** je vo výške **14,23€** za 1m², čo za 194 m² predstavuje celkovú sumu **2760,62 €**.

Cena nehnuteľnosti č. 2, CKN č. 3072/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² je vo výške **12,67 €** za 1 m², čo za 216 m² predstavuje celkovú sumu **2736,72 €**.

Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 36-2026, vyhotoveného dňa 16.04.2026 a na základe znaleckého posudku č. 33-2026 vyhotoveného dňa 13.04.2026 znalcom p. Ing. V. Kubincom.

Nehuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania v prospech zamieňajúcich č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

Vzájomná zámena sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že dotknuté zamieňané parcely sú pre obec prebytočné a obec ich nevyužíva.

Zrealizovanou zámenou parciel medzi zamieňajúcimi sa obec stane po zrealizovaní tejto zámeny vlastníkom v miestnej ceste v obci Korňa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode majetku zámenou je v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa, *Článkom 14), bodom 6) písmenom a)* – prevod nehnuteľnosti v prípade verejného záujmu.

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 624/2026

**k žiadosti Ing. Vladislava Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia pozemku
v Územnom pláne obce**

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Ing. Vladislava Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia pozemkov
nachádzajúcich sa v katastrálnom území Korňa, parciel č. 2635/5, 2635/6, 2635/8, 2635/10,
2635/15, 2635/16, 2635/22, 2635/23, 2635/24, 2635/25 v Územnom pláne obce

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Ing. Vladislava Šurinu, Korňa 899 o zmenu funkčného využitia pozemkov
nachádzajúcich sa v katastrálnom území Korňa, parciel č. 2635/5, 2635/6, 2635/8, 2635/10,
2635/15, 2635/16, 2635/22, 2635/23, 2635/24, 2635/25 v Územnom pláne obce s tým, že
žiadosť bude zaregistrovaná v evidencii obce a ak sa bude v budúcnosti upravovať územný
plán, tak sa uvedené zmeny do neho zapracujú

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura,
 Emília Barčáková**

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 625/2026

k žiadosti Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa vid' príloha nájomnej zmluvy č.1817/2025

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863 o prenájom poľnohospodárskej/ornej pôdy, ktorá je vo vlastníctve obce Korňa v katastrálnom území Korňa vid' príloha nájomnej zmluvy č.1817/2025

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 626/2026

k žiadosti Ovčej farmy s.r.o. Korňa 863, 023 21 Korňa o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa a to podielov v pozemkoch s využitím pre chov oviec, spásanie trávnatých porastov, kosenie, mulčovanie – prebytočnosť nehnuteľného majetku

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu podielov v pozemkoch vedených na LV 1415,844,3280,3281,4198,3715,4896,4897,5712,5713,5715, , s využitím na chov oviec, spásanie trávnatých porastov, kosenie, mulčovanie a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m² , LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m² , LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m² , LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m² , LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m² , LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m² , LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m² , LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m² , LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m² , LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m² , LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m² , LV4198
- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m² , LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m² , LV4896
- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897

- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715
- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m² , LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m² , LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m² , LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m² , LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m² , LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m² , LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m² , LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m² , LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m² , LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m² , LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m² , LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m² , LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m² , LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m² , LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m² , LV5712
- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m² , LV3715
- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m² , LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m² , LV3715

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné ho prenajať. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

b/ s c h v a ľ u j e

Prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu podielov v pozemkoch vedených na LV 1415,844,3280,3281,4198,3715,4896,4897,5712,5713,5715 , s využitím na chov oviec, spásanie trávnatých porastov, kosenie, mulčovanie a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m² , LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m² , LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m² , LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m² , LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m² , LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m² , LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m² , LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m² , LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m² , LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m² , LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m² , LV4198
- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m² , LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m² , LV4896
- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897
- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715

- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m², LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m², LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m², LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m², LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m², LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m², LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m², LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m², LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m², LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m², LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m², LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m², LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m², LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m², LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m², LV5712
- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m², LV3715
- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m², LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m², LV3715

Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa, je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jej využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné ho prenajať. Nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce.

Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Korňa Čl. 6.**

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 627/2026

k zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m² , LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m² , LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m² , LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m² , LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m² , LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m² , LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m² , LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m² , LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m² , LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m² , LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m² , LV4198

- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m² , LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m² , LV4896
- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897
- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715
- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m² , LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m² , LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m² , LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m² , LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m² , LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m² , LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m² , LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m² , LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m² , LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m² , LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m² , LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m² , LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m² , LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m² , LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m² , LV5712

- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m², LV3715
- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m², LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m², LV3715

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca, katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Ovčia farma s.r.o. Korňa 863, 023 21 Korňa** za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

b/ s c h v a ľ u j e

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

- parcely CKN 2903, o výmere 93 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmera podielu 93,0 m²; LV 1415
- parcely CKN 4522, o výmere 3319 m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/6, výmera podielu 553,2 m²; LV 844
- parcely CKN 4528, o výmere 536 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 89,3 m², LV844
- parcely CKN 4529, o výmere 7942 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 1323,7m², LV844
- parcely CKN 4671, o výmere 181 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 30,2 m², LV844
- parcely CKN 4673 o výmere 1236 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 206,0 m², LV844
- parcely CKN 4682 o výmere 845 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 140,8 m², LV844
- parcely CKN 4683 o výmere 2436 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 406,0 m², LV844
- parcely CKN 4706 o výmere 141 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 23,5 m², LV844
- parcely CKN 4707 o výmere 757 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/6, výmere podielu 126,2 m², LV844
- parcely EKN 12622 o výmere 1374 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 274,8 m², LV3280
- parcely EKN 12629 o výmere 1441m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/5, výmere podielu 288,2 m², LV3281
- parcely EKN 14182 o výmere 424 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/2, výmere podielu 212 m², LV4198

- parcely EKN 15378/3 o výmere 1992 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1992 m² , LV3715
- parcely EKN 17098/1 o výmere 1119 m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/12, výmere podielu 93,2 m² , LV4896
- parcely EKN 17098/2 o výmere 602m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/12, výmere podielu 50,2 m² , LV4897
- parcely EKN 17103 o výmere 4530 m² druh pozemku: lesný pozemok, v podiele 1/1, výmere podielu 377,5m² , LV4897
- parcely EKN 17138 o výmere 614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 614m² , LV3715
- parcely EKN 17139 o výmere 734m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 734m² , LV3715
- parcely EKN 19580 o výmere 823m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 823 m² , LV1415
- parcely EKN 19638 o výmere 605m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 145,6m² , LV5712
- parcely EKN 19639/1o výmere 535m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 535 m² , LV3715
- parcely EKN 19639/2 o výmere 185m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 9/20, výmere podielu 83,2 m² , LV5713
- parcely EKN 19641 o výmere 768m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 768 m² , LV3715
- parcely EKN 19642 o výmere 2407m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 2407 m² , LV3715
- parcely EKN 19647/2 o výmere 107m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 25,7 m² , LV5712
- parcely EKN 19659 o výmere 1931m² druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, výmere podielu 1931 m² , LV3715
- parcely EKN 19672 o výmere 1503m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1503 m² , LV3715
- parcely EKN 19677 o výmere 802m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 802 m² , LV3715
- parcely EKN 19680 o výmere 1057m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1507 m² , LV3715
- parcely EKN 19684 o výmere 992m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 992 m² , LV3715
- parcely EKN 19687 o výmere 1614m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 1614 m² , LV3715
- parcely EKN 19688/11 o výmere 247m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 77/320, výmere podielu 59,4 m² , LV5712

- parcely EKN 33191/6 o výmere 210m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 210 m² , LV3715
- parcely EKN 33191/10 o výmere 247m² druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, výmere podielu 247 m² , LV3715
- parcely EKN 33486/2 o výmere 137m² druh pozemku: trvale trávnaté porasty, v podiele 1/1, výmere podielu 137 m² , LV3715

vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom pre obec Korňa, okres Čadca, katastrálne územie Korňa (826294) žiadateľovi **Ovčia farma s.r.o. Korňa 863, 023 21**

Korňa za účelom obhospodarovania vyššie uvedených parciel kosením, spásaním a mulčovaním.

Ročné nájomné je stanovené **vo výške 50,00 EURO** za ha a rok, čo činí z vypočítaných podielov **107,00 €** za rok splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca príslušajúceho roka na účet prenajímateľa.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú, a to na 3 roky s výpovednou lehotou 2 mesiace.

Na určenie výšky ceny nájmu bolo zohľadnené ustanovenie §1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec parcely dlhodobo nevyužíva, ide o druh pozemkov vedených ako orná pôda a trvale trávnaté porasty. Jedná sa o nájom poľnohospodárskych pozemkov z dôvodu údržby zelene (spásanie, kosenie, mulčovanie).

Žiadateľ disponuje potrebným technickým vybavením na údržbu zelene, ktorú chce za účelom hospodárskej činnosti vykonávať na predmetných parcelách a ktorú i doposiaľ bez nároku na odmenu vykonával. Nájomom parciel nevzniknú nájomcovi žiadne výhody súvisiace s možnosťou predkupného práva na uvedené nehnuteľnosti.

Nakoľko sa parcely nachádzajú v odľahlejšej lokalite je pravidelná údržba zelene na predmetných parcelách pre obec neefektívna a teda je pre obec výhodné zveriť ich do nájmu. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa Čl. 14.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčák , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 628/2026

k návrhu Štatútu obce Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh Štatútu obce Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písmeno k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Štatút obce Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 629/2026

k návrhu VZN č. 1/2026 obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh VZN č. 1/2026 obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 7 odsek 4 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **VZN č. 1/2026 obce Korňa o ustanovení podmienok poskytovania dotácií z rozpočtu obce Korňa**

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 630/2026

k pozmeňujúcemu návrhu VZN č. 2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

pozmeňujúci návrh VZN č.2/206 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

pozmeňujúci návrh VZN č.2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa v § 5 príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti CVČ. Obec Korňa určuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť CVČ zriadeného obcou Korňa:

a) 1,50 €/kalendárny mesiac pre dieťa s trvalým pobytom v obci Korňa

b) 1,80 €/ kalendárny mesiac pre dieťa bez trvalého pobytu v obci Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík
--

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 631/2026

k návrhu VZN č.2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh VZN č. 2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 28 odseky 5,7, § 114 odseky 6,7, § 116 odseky 6,8 a § 140 odseky 10,12 **VZN č.2/2026 obce Korňa o určení výšky príspevku v materskej škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Korňa so zapracovaným pozmeňujúcim návrhom**

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korní: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 632/2026

k návrhu VZN č. 4/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh VZN č. 4/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 44 odsek 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
VZN č. 4/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenú obcou Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 633/2026

k návrhu VZN č. 3/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

návrh VZN č. 3/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 44 odsek 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
VZN č. 3/2026 obce Korňa o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenú obcou Korňa

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 634/2026

k Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Sidóniu Hrtúsovou, Korňa 659 – predaj parcely CKN č. 3572/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Sidóniu Hrtúsovou, Korňa 659 – predaj parcely CKN č. 3572/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

b/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Sidóniu Hrtúsovou, Korňa 659 – predaj parcely CKN č. 3572/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12m² - doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 635/2026

k Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Simonou Laščiakovou Palicovou, Korňa 769 – predaj parcely CKN č. 3572/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Simonou Laščiakovou Palicovou, Korňa 769 – predaj parcely CKN č. 3572/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

b/ s c h v a ľ u j e

Dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve č. 26/2026 medzi Obcou Korňa a Simonou Laščiakovou Palicovou, Korňa 769 – predaj parcely CKN č. 3572/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²- doplnenie vecného bremena podľa LV č. 1415

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 636/2026

k žiadosti OCR Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

žiadosť OCR Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415

b/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť OCR Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca k prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Rastislav Fatura,
Tibor Sabela, Ing. Anton Sabela, Bohumil Jaroš**

Proti : nikto

Neprítomní: Miroslav Skorčík, Emília Barčáková, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 637/2026

k prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

k prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m²

b/ s c h v a ľ u j e

prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa k prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m² umiestneného v časti parcely EKN č. 19580 vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Korňa. Predmetný nehnuteľný majetok obce Korňa časť pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 3 m² v časti vymedzeného priloženým nákrešom v katastrálnej mape je dočasne prebytočný a obec Korňa ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Korňa sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa Čl.6.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

**Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Rastislav Fatura,
 Tibor Sabela, Ing. Anton Sabela, Bohumil Jaroš**

Proti : nikto

Neprítomní: Miroslav Skorčík, Emília Barčáková, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starostka

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 638/2026

k zverejneniu zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to časti pozemku EKN č. 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č. 1415 o výmere 3 m²

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j e d n a l o

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 3 m² umiestneného v časti parcely EKN 19580 – orná pôda, vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Organizácia cestovného ruchu Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca, IČO: 42220009, zastúpená Mgr. Antonom Varechom – predsedom predstavenstva za účelom prevádzkovania foto-pointu Drevené srdce, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým náčrtom v katastrálnej mape, a to na obdobie od 1.5.2026 do 30.04.2036. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť umiestneniu foto-pointu Drevené srdce, ktorý bude postavený za účelom rozvoja cestovného ruchu. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa článkom 14) bodom 8) písmenom j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. k) nájom pozemkov s malou výmerou do 30 m².

b/ s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Korňa, a to prenájmu časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vedeného na LV č.1415 o výmere 3 m² umiestneného v časti parcely EKN 19580 – orná pôda, vymedzeného náčrtom v katastrálnej mape, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia v súlade s § 9aa ods.(2) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Organizácia cestovného ruchu Kysuce, so sídlom Námestie Slobody 30, 022 01 Čadca, IČO: 42220009, zastúpená Mgr. Antonom Varechom – predsedom predstavenstva za účelom prevádzkovania foto-pointu Drevené srdce, a to za hodnotu ročného nájmu 20 €/m², nájomné za rok spolu v sume 20,- € za užívanie časti pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa vymedzeného priloženým náčrtom v katastrálnej mape, a to na obdobie od 1.5.2026 do 30.04.2036. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nehnuteľný majetok obce Korňa t. j. vymedzená časť pozemku EKN 19580 vo vlastníctve obce Korňa bude slúžiť umiestneniu foto-pointu Drevené srdce,

ktorý bude postavený za účelom rozvoja cestovného ruchu. Obec predmetnú časť pozemku nevyužíva a jedná sa o malú výmeru, ktorú obec nevie účelnejšie a efektívnejšie využiť. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Koriňa článkom 14) bodom 8) písmenom j) nájom pozemku pre služby a prevádzky verejnej občianskej vybavenosti (školsťvo, zdravotníctvo, sociálna starostlivosť a iné) aj komerčnej vybavenosti (zariadenia maloobchodu, služieb, verejného stravovania), ktoré v obci absentujú a je záujem obce o ich prevádzkovanie na území obce a písm. k) nájom pozemkov s malou výmerou do 30 m².

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková
--

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 639/2026

k zmluve o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

- 1. Vlastník: Michal Tremboš, Vyšná Korňa 786, 023 21 Korňa**
- 2. Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa**

Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na pozemku – E KN č. 17756 – trvalý trávny porast o výmere 212 m², zapísaná na LV č. 2327 v kat. území Korňa, obec Korňa, spočívajúce vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

zmluvu o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

- 1. Vlastník: Michal Tremboš, Vyšná Korňa 786, 023 21 Korňa**
- 2. Oprávnený: Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa**

b/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve každodobého vlastníka nehnuteľnosti „Nízkokapacitné pobytové zariadenie sociálnych služieb s kapacitou do 12 miest v obci Korňa“ na parcelách CKN č. 5553/4, č. 5554, č. 5555 a č. 5556 v k. ú. Korňa uložiť inžinierske siete – vodovodnú a kanalizačnú prípojku s kanalizačnými šachtami a v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parcely reg. E KN č. 33234/1 strpieť uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky a kanalizačnej šachty tak ako je zakreslené v projektovej dokumentácii pre vodovodnú prípojku vypracovanej Kohút PRO, s. r. o., Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno a pre kanalizačnú prípojku vypracovanej Tubes-Proj, Ing. Róbert Cyprich a v povinnosti vlastníka strpieť potrebné úkony pri ich údržbe, oprave, rekonštrukcii a modernizácii. Vlastník vo vymedzenom ochrannom pásme pre vodovod a kanalizáciu nebude vysádzať stromy a budovať stavby. V prípade vyskytnutia poruchy na vodovode alebo kanalizácii umožní prevádzkovateľovi vstup k ich odstráneniu.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík, Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 640/2026

k zmluve o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

1. Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa

2. Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa

Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na časti pozemkov - pozemku – E KN č. 33234/1 – ostatná plocha o výmere 2013 m², zapísanej na LV č. 3715 a pozemku – E KN č. 17469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m², zapísanej na LV č. 3715, ktoré spočíva vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

zmluvu o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:

1. Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa

2. Obec Korňa, Vyšná Korňa 517, 023 21 Korňa

Zmluvné strany sa dohodli, že povinná strana zriaďuje v prospech oprávnenej strany vecné bremeno, a to na časti pozemkov - pozemku – E KN č. 33234/1 – ostatná plocha o výmere 2013 m², zapísanej na LV č. 3715 a pozemku – E KN č. 17469 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m², zapísanej na LV č. 3715, ktoré spočíva vo vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie s kanalizačnými šachtami

b/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve každodobého vlastníka nehnuteľnosti „Nízkokapacitné pobytové zariadenie sociálnych služieb s kapacitou do 12 miest v obci Korňa“ na parcelách CKN č. 5553/4, č. 5554, č. 5555 a č. 5556 v k. ú. Korňa uložiť inžinierske siete – vodovodnú a kanalizačnú prípojku s kanalizačnými šachtami a v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parcely reg. E KN č. 33234/1 strpieť uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky a kanalizačnej šachty tak ako je zakreslené v projektovej dokumentácii pre vodovodnú prípojku vypracovanej Kohút PRO, s. r. o., Štúrova 314/14, 972 26 Nitrianske Rudno a pre kanalizačnú prípojku vypracovanej Tubes-Proj, Ing. Róbert Cyprich a v povinnosti vlastníka strpieť potrebné úkony pri ich údržbe, oprave, rekonštrukcii a modernizácii. Vlastník vo vymedzenom ochrannom pásme pre vodovod a kanalizáciu nebude vysádzať stromy a budovať stavby. V prípade vyskytnutia poruchy na vodovode alebo kanalizácii umožní prevádzkovateľovi vstup k ich odstráneniu.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Neprítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčík , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

Obec Korňa

U z n e s e n i e

Obecného zastupiteľstva K o r ň a zo dňa 24. 04. 2026 číslo 641/2026

k prideleniu nájomného bytu pre Simonu Stolárikovú, bytom Korňa a Ladislava Staníka, bytom Korňa

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o

a/ p r e j d n a l o

pridelenie nájomného bytu pre Simonu Stolárikovú, bytom Korňa a Ladislava Staníka, bytom Korňa

b/ s c h v a ľ u j e

na základe doporučenia bytovej komisie pridelenie nájomného bytu v BD č. 989 Simone Stolárikovej, Korňa a Ladislavovi Staníkovi, Korňa od 01.05.2026

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za : Ing. Peter Veselka, Andrej Staník, Bohumil Jaroš, Tibor Sabela, Rastislav Fatura, Emília Barčáková

Proti : nikto

Nepřítomní: Ing. Anton Sabela, Miroslav Skorčik , Martin Kontrík

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Korni: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Ing. Marianna Bebčáková, starosta obce

