

Obec Korňa

v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Korňa a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Korňa č. /2019 zo dňa 29.03.2019 zverejňuje zámer na prenájom voľných nebytových priestorov vo vlastníctve obce formou

priameho prenájmu

nebytové priestory – miestnosť o výmere 15,2 m² nachádzajúce sa na prízemí stavby č. s. 517 – miestnosť s vchodom do prístavby budovy Obecného úradu v Korní na parcele CKN 4197 v k.ú. Korňa, Obec Korňa, okres Čadca, zapísanej na liste vlastníctva č. 1415

za účelom: 1. poskytovania obchodných služieb- prevádzka kvetinárstva, za minimálnu cenu 12,00 Eur / m² ročne, ktorá je stanovená ako nájomné za aké sa v tomto čase a na tomto mieste obvykle prenecháva do prenájmu na tento účel veci. Prenájom nebytových priestorov nie je určený na poskytovanie reštauračných, pohostinských služieb a prevádzkovanie herní. V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektriny, vykurovanie, vodné, stočné, odvoz odpadu. Doba nájmu na neurčito Záujemca predkladá ponuku na adresu: Obec Korňa, Korňa č. , 023 2 Korňa v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou záujemcu a označenej heslom:

„Prenájom nebytových priestorov - ponuka – NEOTVÁRAŤ“ Lehota na doručovanie cenových ponúk: do 15.4. 2019 do 13.00 h (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky) Vyhodnotenie sa uskutoční dňa 16.4.2019 o 14.00.00 h v kancelárii starostky obce, Obecný úrad Korňa, Korňa č.517.

Výsledky konania priameho prenájmu budú zverejnené na webovom sídle obce.

Cenová ponuka, t. j. cena, ktorú je uchádzač o prenájom ochotný uhrádzať ako nájomné za prenájom nebytových priestorov, musí byť navrhnutá a vyjadrená ako finančná čiastka **na 1 m²/ ročne v €** a nesmie byť nižšia ako minimálna cena uvedená vo zverejnenom zámere. Vyhodnotenie cenových ponúk bude prebiehať podľa kritéria – výška ponúknutej ceny.

V prípade rovnosti viacerých ponúk rozhodujúcim kritériom pre určenie poradia najvýhodnejšej ponuky bude dátum a čas doručenia ponuky. Zájemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom prenájme majetku obce. Zmluvu s víťazným uchádzačom uzatvorí p. starostka obce.

Obec Korňa si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy prenájom zrušiť.

Cenová ponuka musí obsahovať:

- 1.Prihlášku – ponuka prenájmu nebytových priestorov obce Korňa
- 2.Čestné vyhlásenie podľa § 9a ods. 6 (FO) alebo 7 (PO) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 3.Súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených so zámerom a následným uzavretím nájomnej zmluvy v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Do procesu hodnotenia bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu. Doplnujúce informácie a termín obhliadky ponúkaných nebytových priestorov budú záujemcom poskytnuté na telefónnom čísle:

0908929405 Ing. Marianna Bebčáková, starostka obce,

e-mail: starostka@korna.sk, prípadne na čísle

041/43 56213 kl 23. , Ing. Jana Brezinová ,referát ekonomiky a správy majetku,

e-mail: janabrezinova@korna.sk

V Korní dňa 1.4. 2019

Ing. Marianna Bebčáková
starostka obce



Prílohy:

Prihláška na priamy prenájom

Príloha

č. 1 – FO, PO

Príloha

č. 2 – Súhlas so spracovaním osobných údajov

Dátum zverejnenia:1.4.2019

Miesto zverejnenia: úradná tabuľa obce, web stránka obce

PRIHLÁŠKA
na priamy prenájom nebytových priestorov
o výmere 15,2 m²

1. Fyzická osoba

Nepodnikateľský subjekt:

Meno a priezvisko, titul žiadateľa:

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko žiadateľa:

Tel. kontakt, e-mail:

Podnikateľský subjekt:

Meno a priezvisko, titul žiadateľa:

IČO:

Miesto podnikania:

Tel. kontakt, e-mail:

2. Právnická osoba

Obchodné meno:

IČO:

Sídlo:

Osoba oprávnená konať v mene subjektu:

Tel. kontakt, e-mail:

3. Účel využitia nebytových priestorov

.....

4. Navrhovaná výška nájmu nebytových priestorov

..... Eur / m² ročne

Spoluúčasť na sociálnych priestoroch 3 m² Eur / m² ročne

5. Doba nájmu na neurčito

Súhlasím s podmienkami uverejnenými v priamom prenájme nebytových priestorov.

Zároveň vyhlasujem, že mám voči obci a jej organizačným zložkám vyrovnané všetky záväzky.

V dňa

Podpis záujemcu:

ČESTNÉ VYHLÁSENIE
Fyzická osoba

Identifikačné údaje záujemcu:

.....
.....
.....
.....

čestne prehlasujem

že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá je v obci Korňa:

- a) starostom obce,
- b) poslancom obecného zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- d) prednostom obecného úradu,
- e) zamestnancom obce,
- f) hlavným kontrolórom obce,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).*

Zároveň vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a úplné. Toto čestné vyhlásenie predkladám ako súčasť cenovej ponuky na priamy prenájom nehnuteľného majetku obce Korňa.

V dňa

Podpis:

*

§ 116 Občianskeho zákonníka

Blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE
Právnická osoba

Identifikačné údaje záujemcu:

.....
.....
.....

ako štatutárny orgán spoločnosti

.....
so sídlom v

IČO:

DIČ:

čestne prehlasujem

že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu právnickej osoby, ktorej som konateľom (predsedom predstavenstva)

nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá je v obci Korňa:

- a) starostom obce,
- b) poslancom obecného zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- d) prednostom obecného úradu,
- e) zamestnancom obce,
- f) hlavným kontrolórom obce,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

Zároveň vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a úplné. Toto čestné vyhlásenie predkladám ako súčasť cenovej ponuky na priamy prenájom nehnuteľného majetku obce Korňa.

V dňa

Podpis:

*

§ 116 Občianskeho zákonníka

Blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodeneц a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

Príloha č. 2

Písomný súhlas

Meno a priezvisko, titul:, nar.:, trvale bytom:, ako dotknutá osoba v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov týmto slobodne dávam výslovný a zrozumiteľný prejav vôle, ktorým vedome vyjadrujem súhlas so spracovávaním svojich osobných údajov vyhlasovateľovi **Obec Korňa, Korňa č. 517, 023 21 Korňa, IČO: 00314064 na účely zabezpečenia úkonov spojených so zámerom prenájmu nebytových priestorov a následným uzavretím nájomnej zmluvy** a to v rozsahu údajov uvedených v prihláške na priamy prenájom nebytových priestorov.

Súhlas udeľujem po dobu archivácie určenej osobitnými právnymi predpismi. Tento súhlas je možné odvolať v prípade porušovania mojich práv a slobôd v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Zároveň vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé a aktuálne.

V dňa

Podpis:
